

Département de la Vienne (86)

Commune de COULOMBIERS

Prescription	27/10/2014
Arrêt de Projet	28/06/2019
Approbation	

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine pour approbation en date du .

La Présidente, Mme Florence JARDIN



PLAN LOCAL D'URBANISME

CONTENU DU DOSSIER DE PLU

Pièce I. Rapport de présentation

Diagnostic territorial et environnemental, justifications du projet de territoire, analyse des incidences potentielles du projet

Pièce II. Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

Pièce III. Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Pièce IV. Règlement graphique (zonage)

- Plan de zonage n°1. Ouest de la commune (1/5 000)
- Plan de zonage n°2. Est de la commune (1/5 000)
- Plan de zonage n°3. Bourg de Coulombiers (1/2 000)
- Liste du bâti protégé au titre des Éléments de Paysage à Protéger
- Liste des emplacements réservés

Pièce V. Règlement écrit

Pièce VI. Annexes

- Annexe 1. Servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation du sol
- Annexe 2. Périmètres à l'intérieur desquels s'applique le Droit de Prémption urbain
- Annexe 3. Périmètres des secteurs relatifs aux taux de la Taxe d'Aménagement
- Annexe 4. Périmètres des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transport terrestre, dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustiques ont été édictées
- Annexe 5. Plan des zones à risque d'exposition au Plomb
- Annexe 6. Annexe sanitaire (adduction d'eau potable et protection des eaux de consommation, assainissement et eaux usées, défense incendie, gestion et traitement des déchets)
- Annexe 7. Secteurs d'information sur les sols