


Pièce IV

Plan de zonage n°1 (Commune)



Plan 1

Échelle : 1/5 000

PLAN LOCAL D'URBANISME	PRESCRIPTION	ARRÊTÉ DE PROJET	APPROBATION
Elaboration	13/03/2009	06/04/2018	07/12/2018
Révision allégée n°1	24/07/2020	04/12/2020	25/06/2021

 Bureau d'études
PARCOURS

27 rue de l'Abreuvoir . 79 500 MELLE . Tel : 05.49.27.05.12
Fax : 05.49.27.05.29 . E-mail : contact@parcours-ingenierie.fr

DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES

■■■■ Limite de secteur

Zone urbaine

U Secteur Urbain

Ue Secteur Urbain à vocation économique

Zone à urbaniser

1AUh	Secteur À Urbaniser à court terme à vocation d'habitat
2AUh	Secteur À Urbaniser à long terme à vocation d'habitat

Zone agricole

A Secteur Agricole

Zone naturelle	
N	Secteur Naturel etforestier
Nh	Secteur Naturel dédié au développement limité de l'habitat
Nep	Secteur Naturel dédié aux équipements et services publics




Espaces boisés classés (Article L.113-1 du Code de l'Urbanisme)

Arbre remarquable ou isolé
Boisement



Éléments de paysage à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (Article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

--- Chemin de randonnée
 Patrimoine historique

Éléments de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique
(Article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

 Haie
 Mare
 Espace à dominante humide (prélocalisations DREAL et SAGE Vienne)

Autres données à portée réglementaire

	Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation (Articles L.151-6 et L.151-7 du Code de l'Urbanisme)
	Bâti pouvant changer de destination en zone agricole ou naturelle (Article L.151-11 du Code de l'Urbanisme)

SERVITUDES D'URBANISME

 Emplacement réservé (Article L.151-41 du Code de l'Urbanisme)
La liste complète et détaillée est donnée en pièce IV du dossier de PLU

