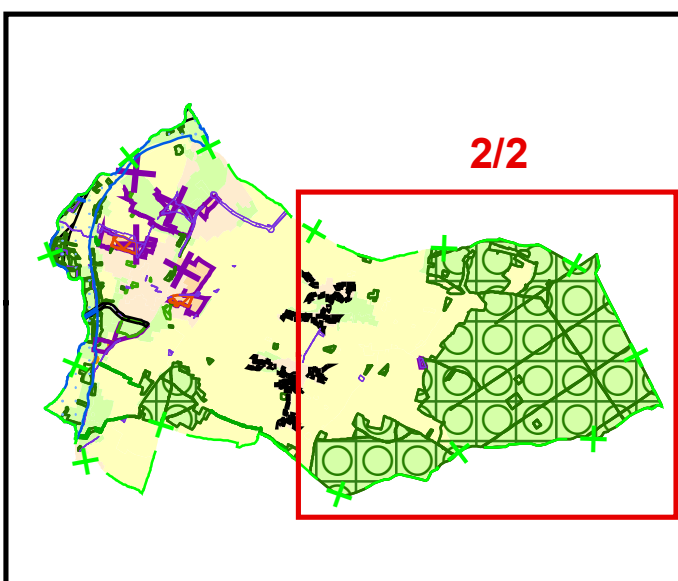


**PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN DE ZONAGE**

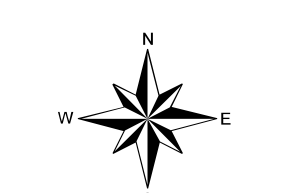
**COMMUNE DE
SAINT GEORGES LES BAILLARGEAUX**

PLANCHE 2
Echelle 1/5000



















approuvé le : 26/02/2013
modification 1 le : 06/04/2018
mise à jour 3 le :

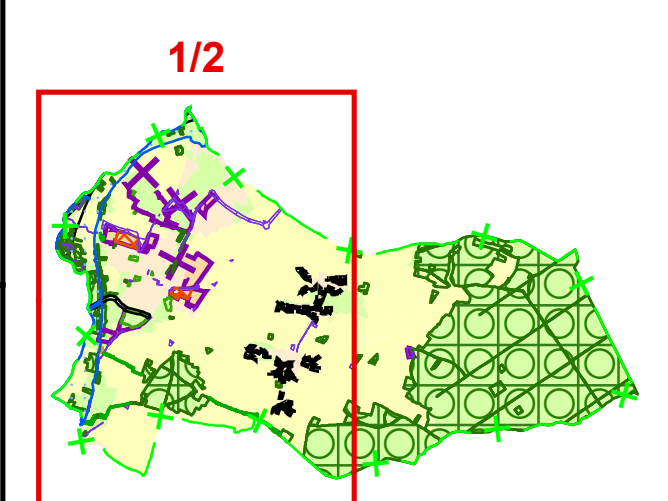
1000



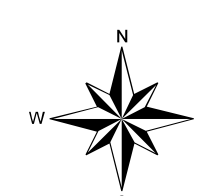
Légende

-  **Zone de stockage des déchets d'origine industrielle (ZODI)**
Déchets à traiter (après traitement préalable) en permis susceptible de changer de destination en zone A ou autre de l'annexe 1, L22-1-1-1-1 du code de l'environnement
-  **Déchets dangereux**
Partenaires traitant, soit par incinération (voir pièce 4 du dossier), soit par valorisation
-  **Déchets dangereux**
Hébergement des déchets (distance en mètres comprise à partir de l'axe de la voie)
 -  **Déchets dangereux**
Entassements temporaires à réaliser
 -  **Déchets dangereux**
Bande constructible (secteur URB) (une profondeur de 15 mètres, située entre 15 et 30 mètres de l'alignement sur indication commune (distance comprise à partir de l'alignement des voies) voir annexe (du dossier))
 -  **Déchets dangereux**
Emplacement Réserve Espace Vert (voir liste)
 -  **Déchets dangereux**
Emplacement Réserve Changement d'usage
 -  **Déchets dangereux**
Espace Boisé, Classe à conserver et à créer
 -  **Déchets dangereux**
Espaces Boisés, Parcelles L22-1-5-7 du code de l'environnement
 -  **Déchets dangereux**
Secteur pour lequel on fait un pourcentage de logements locatifs sociaux à réaliser (secteur L22-1-5-1 du code de l'urbanisme)
 -  **Déchets dangereux**
Secteur faisant l'objet d'une autorisation d'exploitation et de Programmation (voir pièce 2 du FLU)
 -  **Déchets dangereux**
Secteur affecté par le plan des infrastructures de transport (distance en mètres comprise à partir des bornes latérales de la chaussée)
 -  **Déchets dangereux**
Secteur d'implantation des nouveaux bâtiments à l'extérieur du secteur N6
 -  **Déchets dangereux**
Site anthropogène
 -  **Déchets dangereux**
A-Ah; Aa; Aa1; Ap2
 -  **Déchets dangereux**
Ap1; Ap2; Aa1; Aa2; Aa3; Aa4; Aa5; Aa6; Aa7; Aa8; Aa9; Aa10; Aa11; Aa12; Aa13; Aa14; Aa15; Aa16; Aa17; Aa18; Aa19; Aa20; Aa21; Aa22; Aa23; Aa24; Aa25; Aa26; Aa27; Aa28; Aa29; Aa30; Aa31; Aa32; Aa33; Aa34; Aa35; Aa36; Aa37; Aa38; Aa39; Aa40; Aa41; Aa42; Aa43; Aa44; Aa45; Aa46; Aa47; Aa48; Aa49; Aa50; Aa51; Aa52; Aa53; Aa54; Aa55; Aa56; Aa57; Aa58; Aa59; Aa60; Aa61; Aa62; Aa63; Aa64; Aa65; Aa66; Aa67; Aa68; Aa69; Aa70; Aa71; Aa72; Aa73; Aa74; Aa75; Aa76; Aa77; Aa78; Aa79; Aa80; Aa81; Aa82; Aa83; Aa84; Aa85; Aa86; Aa87; Aa88; Aa89; Aa90; Aa91; Aa92; Aa93; Aa94; Aa95; Aa96; Aa97; Aa98; Aa99; Aa100; Aa101; Aa102; Aa103; Aa104; Aa105; Aa106; Aa107; Aa108; Aa109; Aa110; Aa111; Aa112; Aa113; Aa114; Aa115; Aa116; Aa117; Aa118; Aa119; Aa120; Aa121; Aa122; Aa123; Aa124; Aa125; Aa126; Aa127; Aa128; Aa129; Aa130; Aa131; Aa132; Aa133; Aa134; Aa135; Aa136; Aa137; Aa138; Aa139; Aa140; Aa141; Aa142; Aa143; Aa144; Aa145; Aa146; Aa147; Aa148; Aa149; Aa150; Aa151; Aa152; Aa153; Aa154; Aa155; Aa156; Aa157; Aa158; Aa159; Aa160; Aa161; Aa162; Aa163; Aa164; Aa165; Aa166; Aa167; Aa168; Aa169; Aa170; Aa171; Aa172; Aa173; Aa174; Aa175; Aa176; Aa177; Aa178; Aa179; Aa180; Aa181; Aa182; Aa183; Aa184; Aa185; Aa186; Aa187; Aa188; Aa189; Aa190; Aa191; Aa192; Aa193; Aa194; Aa195; Aa196; Aa197; Aa198; Aa199; Aa200; Aa201; Aa202; Aa203; Aa204; Aa205; Aa206; Aa207; Aa208; Aa209; Aa210; Aa211; Aa212; Aa213; Aa214; Aa215; Aa216; Aa217; Aa218; Aa219; Aa220; Aa221; Aa222; Aa223; Aa224; Aa225; Aa226; Aa227; Aa228; Aa229; Aa230; Aa231; Aa232; Aa233; Aa234; Aa235; Aa236; Aa237; Aa238; Aa239; Aa240; Aa241; Aa242; Aa243; Aa244; Aa245; Aa246; Aa247; Aa248; Aa249; Aa250; Aa251; Aa252; Aa253; Aa254; Aa255; Aa256; Aa257; Aa258; Aa259; Aa260; Aa261; Aa262; Aa263; Aa264; Aa265; Aa266; Aa267; Aa268; Aa269; Aa270; Aa271; Aa272; Aa273; Aa274; Aa275; Aa276; Aa277; Aa278; Aa279; Aa280; Aa281; Aa282; Aa283; Aa284; Aa285; Aa286; Aa287; Aa288; Aa289; Aa290; Aa291; Aa292; Aa293; Aa294; Aa295; Aa296; Aa297; Aa298; Aa299; Aa300; Aa301; Aa302; Aa303; Aa304; Aa305; Aa306; Aa307; Aa308; Aa309; Aa310; Aa311; Aa312; Aa313; Aa314; Aa315; Aa316; Aa317; Aa318; Aa319; Aa320; Aa321; Aa322; Aa323; Aa324; Aa325; Aa326; Aa327; Aa328; Aa329; Aa330; Aa331; Aa332; Aa333; Aa334; Aa335; Aa336; Aa337; Aa338; Aa339; Aa340; Aa341; Aa342; Aa343; Aa344; Aa345; Aa346; Aa347; Aa348; Aa349; Aa350; Aa351; Aa352; Aa353; Aa354; Aa355; Aa356; Aa357; Aa358; Aa359; Aa360; Aa361; Aa362; Aa363; Aa364; Aa365; Aa366; Aa367; Aa368; Aa369; Aa370; Aa371; Aa372; Aa373; Aa374; Aa375; Aa376; Aa377; Aa378; Aa379; Aa380; Aa381; Aa382; Aa383; Aa384; Aa385; Aa386; Aa387; Aa388; Aa389; Aa390; Aa391; Aa392; Aa393; Aa394; Aa395; Aa396; Aa397; Aa398; Aa399; Aa400; Aa401; Aa402; Aa403; Aa404; Aa405; Aa406; Aa407; Aa408; Aa409; Aa410; Aa411; Aa412; Aa413; Aa414; Aa415; Aa416; Aa417; Aa418; Aa419; Aa420; Aa421; Aa422; Aa423; Aa424; Aa425; Aa426; Aa427; Aa428; Aa429; Aa430; Aa431; Aa432; Aa433; Aa434; Aa435; Aa436; Aa437; Aa438; Aa439; Aa440; Aa441; Aa442; Aa443; Aa444; Aa445; Aa446; Aa447; Aa448; Aa449; Aa450; Aa451; Aa452; Aa453; Aa454; Aa455; Aa456; Aa457; Aa458; Aa459; Aa460; Aa461; Aa462; Aa463; Aa464; Aa465; Aa466; Aa467; Aa468; Aa469; Aa470; Aa471; Aa472; Aa473; Aa474; Aa475; Aa476; Aa477; Aa478; Aa479; Aa480; Aa481; Aa482; Aa483; Aa484; Aa485; Aa486; Aa487; Aa488; Aa489; Aa490; Aa491; Aa492; Aa493; Aa494; Aa495; Aa496; Aa497; Aa498; Aa499; Aa500; Aa501; Aa502; Aa503; Aa504; Aa505; Aa506; Aa507; Aa508; Aa509; Aa510; Aa511; Aa512; Aa513; Aa514; Aa515; Aa516; Aa517; Aa518; Aa519; Aa520; Aa521; Aa

de Ville - BP569 - 86021 POITIERS cedex - Tél. 05 49 52 35 35 - Fax 05 49 52 38 80



approuvé le : 26/02/2013
modification 1 le : 06/04/2018
mise à jour 3 le :



Légende

- Limite de commune
- Emploi du Secteur du PLU
- Bâtiment agricole d'intérêt patrimonial (un plan) susceptible de changer de destination en zone A ou Au
- Patrimoine bâti, petit patrimoine (date, voir page 4 du PLU)
- Marge de recul (distance en mètres comprise à partir de l'axe de la voie)
- Aménagements paysagers à réaliser
- Banls constructibles (sauf dans une profondeur de 15 mètres, située entre 15 et 30 mètres du talweg)
- Indication contraire (distance comprise à partir de l'alignement des voies) (voir annexe du règlement)
- Emploi Réserve Espace Vert (voir site)
- Emploi Réserve Ouvrage (voir site)
- Espace Boisé Classé à conserver et à créer
- Espace Boisé, Planes vertes (123 à 127 du code de l'urbanisme)
- Secteur pour lequel est fixé un pourcentage de logements sociaux
- Secteur affecté par le plan d'orientation d'aménagement et de programmation (voir page 2 du PLU)
- Secteur affecté par le plan d'orientation d'aménagement et de programmation (voir page 2 du PLU)
- Secteur d'implantation des nouveaux bâtiments à l'intérieur du secteur
- Emploi du zonage du PPR de la vallée du Clain
- Site remarquable
- A, Au, Ap, A1, A2
- AU1, AU2, AU3, AU4
- N, N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9
- UA, UA1, UA2, UA3, UA4