

ARRETE DU PRESIDENT

N°ordre	0617
N° identifiant	2017-0617

Titre	Arrêté de mise à jour - MAJ3 - Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Ligugé - Mise à jour des servitudes d'utilité publique annexées au Plan Local d'Urbanisme relatives au Plan de Prévention des Risques (PPR) Naturels de la vallée du Clain - volet mouvements de terrain
-------	---

Direction générale	Direction Générale Développement urbain - Construction
Direction	Direction Urbanisme - Mixité sociale
Imputation budget	

P.J	Tableau récapitulatif des annexes jointes à l'arrêté Arrêté approbation PPR mouvements de terrain Plan PPR mouvements de terrain Règlement PPR mouvements de terrain Plan SUP - Planche 1 Plan SUP - Planche 2 Plan de zonage - Planche 1 Plan de zonage - Planche 2 Plan de zonage - Planche 3 Liste des servitudes d'utilité publique Règlement du PLU
-----	--

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.5211-1, L.5211-2, L.5211-3 et L.5211-9-2 qui renvoient aux dispositions de l'article L.2122-21 et suivants

VU l'arrêté préfectoral n°2016-D2/B1 – 036 du 6 décembre 2016 portant création du nouvel établissement public à fiscalité propre issu de la fusion de la communauté d'agglomération Grand Poitiers avec les communautés de communes du Pays Mélusin, du Val Vert du Clain, de Vienne et Moulière et de l'extension aux communes de Chauvigny, Jardres, La Puye et Sainte Radegonde, à compter du 1^{er} janvier 2017

VU le procès-verbal d'installation de Grand Poitiers Communauté d'agglomération du 16 janvier 2017

VU l'arrêté préfectoral n°2017 D2/B1 – 10 du 30 juin 2017 portant transformation de Grand Poitiers communauté d'agglomération en communauté urbaine, au 1^{er} juillet 2017

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.153-60 et R.153-18

VU la délibération du 13 décembre 2012 du Conseil municipal de Ligugé approuvant la transformation du Plan d'Occupation des Sols en Plan Local d'Urbanisme

VU l'arrêté n°35 de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Grand Poitiers en date du 18 mars 2014 mettant à jour le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Ligugé (MAJ1)

VU l'arrêté n°148 de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Grand Poitiers en date du 23 novembre 2015 mettant à jour le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Ligugé (MAJ2)

VU l'arrêté préfectoral n°2015-DDT-875 en date du 1^{er} septembre 2015 portant approbation du Plan de Prévention des Risques de la vallée du Clain – volet inondation

VU l'arrêté préfectoral n°2018-DDT-14 en date du 22 janvier 2018 portant approbation du Plan de Prévention des Risques de la vallée du Clain – volet mouvements de terrain.

ARRETE

- ARTICLE 1 :** Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Ligugé est mis à jour à la date du présent arrêté. A cet effet, sont modifiées les pièces du PLU suivantes :
- les pièces 5, intitulées « Plans de zonage – emplacements réservés »
 - la pièce 6, intitulée « Règlement et carnet de recommandations »
 - la pièce 7e1, intitulée « Plan des servitudes d'utilité publique »
 - la pièce 7e2, intitulée « Liste des servitudes d'utilité publique ».
- La liste et le détail des pièces modifiées par la présente mise à jour figurent dans un tableau annexé au présent arrêté.
- ARTICLE 2 :** La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à la disposition du public au siège de Grand Poitiers Communauté urbaine, à la mairie de Ligugé et à la Préfecture.
- ARTICLE 3 :** Le présent arrêté sera affiché pour une durée d'un mois au siège de Grand Poitiers Communauté urbaine et à la mairie de Ligugé.
- ARTICLE 4 :** Le présent arrêté et les pièces modifiées du Plan Local d'Urbanisme seront transmis à Madame la Préfète ainsi qu'aux différentes personnes publiques associées.
- ARTICLE 5 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux devant le Président dans le délai de deux mois à compter de sa notification, son affichage ou sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.
Un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Poitiers dans le délai de deux mois à compter de la notification, de l'affichage ou de la publication de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours gracieux a été préalablement déposé.
- ARTICLE 6 :** Monsieur le Directeur Général des Services de Grand Poitiers Communauté urbaine est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Poitiers le 25 MAI 2018
Le Président,



Monsieur Alain CLAEYS

Pour notification	
Date	
NOM - Prénom	
Signature	

Affichée le	25 JUIN 2018
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	25 MAI 2018
Identifiant de télétransmission	

Nomenclature préfecture	2.1
Nomenclature préfecture	Documents d urbanisme

Tableau récapitulatif des annexes jointes à cet arrêté

Documents du Plan Local d'urbanisme de Ligugé mis à jour	Nature de la mise à jour
Pièces 5 - Plans de zonage – emplacements réservés	Suppression des emprises du PPR vallée du Clain abrogé par les arrêtés préfectoraux du 01/09/2015 et 22/01/2018.
Pièce 6 - Règlement et carnet de recommandations	Actualisation des références réglementaires relatives aux PPR dans le chapitre « dispositions générales » et dans les articles 1 de chaque zone.
Pièce 7e1 - Plan des servitudes d'utilité publique	Actualisation du plan pour la servitude PM1 : le PPR de la vallée du Clain volet mouvements de terrain, approuvé par arrêté préfectoral n°2018-DDT-14, est intégré (zonage réglementaire).
Pièce 7e2 - Liste des servitudes d'utilité publique	Actualisation de la liste pour la servitude PM1, les plans du zonage réglementaire et le règlement du PPR de la vallée du Clain volet mouvements de terrain, approuvé par arrêté préfectoral n°2018-DDT-14, sont intégrés et se substituent à la version précédente abrogée.

