

# Plan Local d'Urbanisme



## 6.1 – Arrêtés et délibérations

Plan Local d'Urbanisme - Révision R5 approuvé par le Conseil de la Communauté d'Agglomération Grand Poitiers le 1<sup>er</sup> avril 2011.

Mise en compatibilité MEC1-R5 approuvée par le Conseil de la Communauté d'Agglomération Grand Poitiers le 16 novembre 2012

Modification M1-R5 approuvée par le Conseil de la Communauté d'Agglomération Grand poitiers le 14 décembre 2012



**Grand  
Poitiers**

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

grandpoitiers.fr



## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION N° 4

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
01.03.02	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision Modalités d'association des personnes publiques autres que l'Etat
20.06.03	Conseil de la CAP	Débat préalable sur les orientations du PADD
juin-juillet 2003	Conseils municipaux	Débats préalables sur les orientations du PADD
26.09.03	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation Arrêt du projet
18.12.03	Arrêté de M. le Président de la CAP	Mise à l'enquête publique du 13/02/04 au 25/03/04
26.05.04	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation du PLU
15.10.04	Délibération du Conseil de la CAP	Rectification du PLU sur les communes de Buxerolles et Saint Benoît
31.01.05	Arrêté n° 2 SD de M. le Président de la CAP	Mise à jour du règlement du PPR
07.07.06	Arrêté n° 13 SD de M. le Président de la CAP	Mise à jour des périmètres archéologiques

18.09.07	Arrêté n° 196 AP de M. le Président de la CAP	Mise à jour du Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome de Poitiers-Biard
24.04.08	Arrêté préfectoral PIG-08	Qualifiant le projet de LGV Sud Europe Atlantique de Projet d'Intérêt Général.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION SIMPLIFIEE N° R1-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
25.02.05	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision simplifiée et définition des modalités de concertation.
29.03.05	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation, Arrêt projet.
30.03.05	Arrêté n° 3 SD de M. le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 20.04.05 au 19.05.05
08.07.05	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation de la révision simplifiée

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION SIMPLIFIEE N° R2-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
14.10.05	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision simplifiée et définition des modalités de concertation.
16.12.05	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation Arrêt projet
23.12.05	Arrêté n° 9 SD de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 16.01.06 au 17.02.06
27.03.06	Délibération du Conseil de CAP	Approbation de la révision simplifiée

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M1-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
14.10.05	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de modification.
16.12.05	Délibération du Conseil de la CAP	Mesures complémentaires
23.12.05	Arrêté n° 9 SD de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 16.01.06 au 17.02.06
27.03.06	Délibération du Conseil de CAP	Approbation de la modification

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION SIMPLIFIEE N° R3-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
29.09.06	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision simplifiée et définition des modalités de concertation.
24.11.06	Délibération du Conseil de CAP	Bilan de la concertation Arrêt projet
21.12.06	Arrêté n° 110 AP de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 15.01.07 au 16.02.07
23.03.07	Délibération du Conseil de CAP	Approbation

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M2-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
29.09.06	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de modification.
24.11.06	Délibération du Conseil de CAP	Mesures complémentaires
21.12.06	Arrêté n° 110 AP de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 15.01.07 au 16.02.07
23.03.07	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION SIMPLIFIEE LGV

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
24.04.08	Arrêté préfectoral PIG 08	Qualifiant le projet de LGV Sud Europe Atlantique de Projet d'Intérêt Général
28.11.08	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision simplifiée et définition des modalités de concertation.
13.02.09	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation et arrêt projet
13.02.09	Arrêté n° 12 de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 03.03.09 au 03.04.09
29.05.09	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION SIMPLIFIEE N° R4-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
04.07.08	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision simplifiée et définition des modalités de concertation.
28.11.08	Délibération du Conseil de la CAP	Complément au dossier de concertation
27.03.09	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation Arrêt projet
27.03.09	Arrêté n° 22 de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 14.04.09 au 15.05.09
02.07.09	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M3-R4

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
04.07.08	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de modification - modalités de la concertation sur les zones à urbaniser
28.11.08	Délibération du Conseil de la CAP	Complément au dossier de concertation
27.03.09	Délibération du Conseil de la CAP	Bilan de la concertation Adoption des mesures en modification
27.03.09	Arrêté n° 21 de Monsieur le Président de la CAP	Prescrivant l'enquête publique du 14.04.09 au 15.05.09
02.07.09	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION N° 5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
04.07.08	Délibération du Conseil de la CAP	Mise en œuvre de la procédure de révision n°5 et modalités de concertation.
02.07.09	Délibération du Conseil de la CAP	Débat préalable sur les orientations du PADD
19.10.09	Délibération du Conseil municipal de Béruges	Débat préalable sur les orientations du PADD
25.11.09	Délibération du Conseil municipal de Fontaine-le-Comte	Débat préalable sur les orientations du PADD
15.12.09	Délibération du Conseil municipal de Buxerolles	Débat préalable sur les orientations du PADD
18.12.09	Délibération du Conseil municipal de Chasseneuil-du-Poitou	Débat préalable sur les orientations du PADD
21.12.09	Délibération du Conseil municipal de Migné-Auxances	Débat préalable sur les orientations du PADD
12.01.10	Délibération du Conseil Municipal de Poitiers	Débat préalable sur les orientations du PADD
13.01.10	Délibération du Conseil Municipal de Croutelle	Débat préalable sur les orientations du PADD
08.02.10	Délibération du Conseil Municipal de Biard	Débat préalable sur les orientations du PADD
11.02.10	Délibération du Conseil Municipal de Vouneuil-sous-Biard	Débat préalable sur les orientations du PADD
23.02.10	Délibération du Conseil Municipal de Saint-Benoît	Débat préalable sur les orientations du PADD

17.03.10	Délibération du Conseil Municipal de Montamisé	Débat préalable sur les orientations du PADD
24.03.10	Délibération du Conseil Municipal de Mignaloux-Beauvoir	Débat préalable sur les orientations du PADD
12.07.10	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	PLU - Bilan de la concertation de la révision n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Communauté de Poitiers.
12.07.10	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	PLU - Arrêt du projet de la révision n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Communauté de Poitiers
28.09.10	Arrêté du Président de la Communauté de Grand Poitiers	Arrêté prescrivant l'enquête publique du projet de révision n°5 du projet de Plan Local d'Urbanisme de Grand Poitiers sur les communes de Béruges, Biard, Buxerolles, Chasseneuil-du-Poitou, Croutelle, Fontaine-le-Comte, Mignaloux-Beauvoir, Migné-Auxances, Montamisé, Poitiers, Saint-Benoît et Vouneuil-sous-Biard.
01.04.11	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	PLU - Approbation de la révision n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Communauté de Grand Poitiers.

**COMMUNE DE BERUGES**  
**PLAN D'OCCUPATION DES SOLS**

---

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
09.10.00	Délibération du Conseil Municipal	Approbation du POS
19.11.04	Délibération du Conseil Municipal	Demande d'adhésion à la CAP
17.12.04		Installant les élus suite à l'adhésion de la commune
18.11.05	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation de la révision simplifiée n° 1, secteur de la Torchaise
18.11.05	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation de la révision simplifiée n° 2, secteur de Ferrière
07.07.06	Arrêté de M. le Président de la CAP	Mise à jour des périmètres archéologiques

**COMMUNE DE CROUTELLE**  
**PLAN D'OCCUPATION DES SOLS**

---

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
08.09.00	Délibération du Conseil Municipal	Approbation du POS
26.06.02	Délibération du Conseil Municipal	Approbation de la modification n° 1 du POS
10.09.04	Délibération du Conseil Municipal	Demande d'adhésion à la CAP
17.12.04	Délibération du Conseil de la CAP	Installant les élus suite à l'adhésion de la commune
07.07.06	Arrêté de M. le Président de la CAP	Mise à jour des périmètres archéologiques
23.03.07	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation de la modification n° 2 du POS
27.11.09	Délibération du Conseil de la CAP	Approbation de la révision simplifiée n° 1, secteur de la Garenne de la Saulaie

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### DECLARATION DE PROJET LGV SEA MISE EN COMPATIBILITE DU PLU DE GRAND POITIERS MEC1-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
30.04.12	Arrêté préfectoral n°2012-336.	Mise en oeuvre de la procédure de déclaration de projet (DECPRO) et de mise en compatibilité des documents d'urbanisme.
16.05.12	Dossiers de déclaration de projet et de mise en compatibilité des documents d'urbanisme	Examen conjoint des personnes publiques associées.
21.05.12	Arrêté préfectoral n°2012-DRCL/BE	Arrêté prescrivant les enquêtes publiques conjointes portant sur l'intérêt général de l'opération et sur la mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de Saint Genest d'Ambière, Marigny Brizay, Migné-Auxances, Fontaine-le-Comte, Coulombiers, Celle l'Evescault en vue de la déclaration de projet et du déclassement d'espaces boisés classés dans le cadre de la construction de la ligne à grande vitesse Sud-Europe-Atlantique.
21.09.12	Saisine des conseillers communautaires de Grand Poitiers par M. le Préfet.	Saisine pour approuver la mise en compatibilité du PLU de Grand Poitiers.
16.11.12	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	PLU - Approbation de la mise en compatibilité du PLU de la communauté d'agglomération Grand Poitiers.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ1-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
29.11.2012	Arrêté n° 102 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M1-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
29.06.12	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	Mise en œuvre de la procédure de modification M1-R5
16.07.12	Arrêté n° 70 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Prescrivant l'enquête publique du 12.09.12 au 12.10.12.
14.12.12	Délibération du Conseil de Grand Poitiers	Approbation de la modification M1-R5.

# PLAN LOCAL D'URBANISME

---

## MISE A JOUR N° MAJ2-R5

### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
22.01.2014	Arrêté n° 9 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ3-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
21.10.2014	Arrêté n° 191 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ4-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
26.06.2015	Arrêté n° 114 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M2-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
16.12.2014	Arrêté n°208 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté d'agglomération	Prescription de la procédure de modification M2-R5 du PLUi de Grand Poitiers
07.04.2015	Arrêté n° 31 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Prescrivant l'enquête publique du 11 mai au 11 juin 2015.
25.09.2015	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté d'agglomération	Approbation de la modification M2-R5 du PLUi de Grand Poitiers.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ5-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
23.11.2015	Arrêté n° 147 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M3-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
06.07.2015	Arrêté n°116 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté d'agglomération	Prescription de la procédure de modification M3-R5 du PLUi de Grand Poitiers
25.03.2016	Arrêté n° 38 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Prescrivant l'enquête publique du 26 avril au 26 mai 2016.
23.09.2016	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté d'agglomération	Approbation de la modification M3-R5 du PLUi de Grand Poitiers.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE EN COMPATIBILITE N° MEC2-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
16.03.2017	Arrêté n°2017-DRCLAJ/BUPPE-023 de Mme la Préfète de la Vienne	Prescription de l'enquête publique.
15.11.2017	Arrêté n°2017-DDT-SHUT-890 de Mme la Préfète de la Vienne	Portant déclaration de projet pour la création de six retenues de substitution à usage d'irrigation sur le bassin de l'Auxances et emportant mise en compatibilité (MEC2-R5) du PLUi de Grand Poitiers.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ6-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
28.11.2017	Arrêté n° 619 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ7-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
30.05.2018	Arrêté n° 142 de Monsieur le Président de la Grand Poitiers	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE EN COMPATIBILITE N° MEC3-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
07.12.2017	Arrêté interpréfectoral n°36-17 de Mesdames la Préfète de la Vienne et la Préfète d'Indre-et-Loire.	Prescription de l'enquête publique unique.
24.07.2018	Arrêté interpréfectoral n°21-18 de Mesdames la Préfète de la Vienne et la Préfète d'Indre-et-Loire.	Approbation de la mise en compatibilité MEC3-R5 du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ8-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
16.07.2019	Arrêté n°64 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION SIMPLIFIEE N° MS1-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
04.12.2018	Arrêté n°383 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Prescription de la modification simplifiée n°1 (MS1-R5) du PLUi de Grand Poitiers
07.12.2018	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Modalités d'information et de consultation du public relatives à la modification simplifiée MS1-R5 du PLUi de Grand Poitiers
27.09.2019	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Approbation de la modification simplifiée MS1-R5 du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION N° M4-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
22.01.2019	Arrêté n°425 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Prescription de la modification n°4 (M4-R5) du PLUi de Grand Poitiers
14.05.2019	Arrêté n°54 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Prescription de l'enquête publique du 12 juin au 12 juillet 2019 à 17h30.
27.09.2019	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Approbation de la modification simplifiée MS1-R5 du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE EN COMPATIBILITE N° MEC4-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
19.06.2019	Arrêté n°2019-DCPPAT/BE-118 de Mme la Préfète de la Vienne	Prescription de l'enquête publique du 6 juillet (9h) au 5 août 2019 (17h).
27.09.2019	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Approbation de la mise en compatibilité MEC4-R5 du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE A JOUR N° MAJ9-R5

#### Principales décisions :

Dates	Documents	Objet
30.09.2019	Arrêté n°169 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Mise à jour du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MISE EN COMPATIBILITE N° MEC5-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
18.12.2020	Arrêté n°2020-DCPPAT/BE-323 de Mme la Préfète de la Vienne	Déclaration d'utilité publique des travaux de mise aux normes en faveur de la sécurité et de l'environnement de la RN10 sur le territoire des communes de Croutelle, Fontaine-le-Comte, Ligugé, Iteuil, Marçay, Vivonne, Celle-l'Evescault, Marigny-Chémereau et Valence-en-Poitou et emportant mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de Ligugé, Iteuil, Marçay, Vivonne et de la communauté urbaine de Grand Poitiers.

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### MODIFICATION SIMPLIFIEE N° MS2-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
16.06.2020	Arrêté n°108 de M. le Président de Grand Poitiers Communauté urbaine	Prescription de la modification simplifiée n°2 (MS2-R5) du PLUi de Grand Poitiers
20.12.2020	Arrêté n°298 de Mme la Présidente de Grand Poitiers Communauté urbaine	Arrêté complémentaire
24.07.2020	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Modalités d'information et de consultation du public relatives à la modification simplifiée MS2-R5 du PLUi de Grand Poitiers
24.09.2021	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Approbation de la modification simplifiée MS2-R5 du PLUi de Grand Poitiers

## PLAN LOCAL D'URBANISME

---

### REVISION ALLEGEE N° RA1-R5

**Principales décisions :**

Dates	Documents	Objet
24.07.2020	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Prescription de la révision allégée n°1 (RA1-R5) du PLUi de Grand Poitiers - Définition des objectifs poursuivis et modalités de concertation
24.09.2021	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Bilan de la concertation et arrêt du projet de révision allégée n°1 (RA1-R5) du PLUi
24.06.2022	Délibération du Conseil communautaire de Grand Poitiers Communauté urbaine	Approbation de la révision allégée n°1 (RA1-R5) du PLUi de Grand Poitiers