

PLAN LOCAL D'URBANISME
REGLEMENT ANNEXE 1
PROTECTION ET MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE

COMMUNE DE POITIERS

Echelle 1/2500

COMMUNAUTE URBAINE
DE GRAND POITIERS

Direction Générale Développement urbain
Construction - Urbanisme

Hôtel de Ville - BP569
86021 POITIERS Cedex
Tél : 05 49 52 36 01






















direction.urbanisme.mixite.sociale@grandpoitiers.fr

Modification simplifiée MS1-R5
approuvée le 27 septembre 2019





Modification simplifiée MS2-R5
approuvée le 24 septembre 2021

LEGENDE




TYPLOGIES ARCHITECTURALES

-  Antérieur au XVIIe
-  Antérieur au XVIIe / XVIIe - XVIIIe
-  Antérieur au XVIIe / Fin XVIIIe - mi XIXe
-  Antérieur au XVIIe / Fin XIXe - 1914
-  XVIIe - XVIIIe
-  XVIIe - XVIIIe / Fin XVIIIe - mi XIXe
-  XVIIe - XVIIIe / Fin XIXe - 1914
-  XVIIe - XVIIIe / Années 1930 - 1950
-  XVIIe - XVIIIe / Années 1960 - 1980
-  Fin XVIIIe - mi XIXe
-  Fin XVIIIe - mi XIXe / Fin XIXe - 1914
-  Fin XVIIIe - mi XIXe / Fin XIXe - 1914 / Années 1930 - 1950
-  Fin XVIIIe - mi XIXe / Années 1930 - 1950
-  Fin XVIIIe - mi XIXe / Années 1960 - 1980
-  Fin XVIIIe - mi XIXe / Architecture de villégiature
-  Architecture de villégiature
-  Fin XIXe - 1914
-  Fin XIXe - 1914 / Années 1930 - 1950
-  Fin XIXe - 1914 / Années 1960 - 1980
-  Fin XIXe - 1914 / Architecture de villégiature
-  Années 1930 - 1950
-  Années 1930 - 1950 / Années 1960 - 1980
-  Bâtiment Inventaire Patrimoine

















ESPACES LIBRES A SOIGNER

-  Espace de mise en scène urbaine
-  Querreux
-  Espace vert, parc et jardin de qualité
-  Espace libre à requalifier (y compris espace vert)



OPERATION URBAINES / ENSEMBLES

-  Cité (jardin, américaine, reconstruction)
-  Grands ensembles; Lotissements après 1960
-  Maisons jumelées ou série





PATRIMOINE BATI A PRESERVER

-  Construction remarquable
-  Ensemble de constructions patrimoniales de qualité
-  Vestige à conserver
-  Lavoir ou fontaine
-  Moulin
-  Calvaire - Croix
-  Monuments aux morts
-  Puits
-  Four à pain
-  Four à chaux
-  Briqueterie - Tuilerie
-  Habitat troglodite
-  Pigeonnier
-  Porche ou pile d'entrée intéressant
-  Elément de clôture de qualité
-  Elément de clôture à améliorer

PATRIMOINE INDUSTRIEL

-  Minoterie
-  Autres usines



Pour information : état de conservation du bâti (2016)

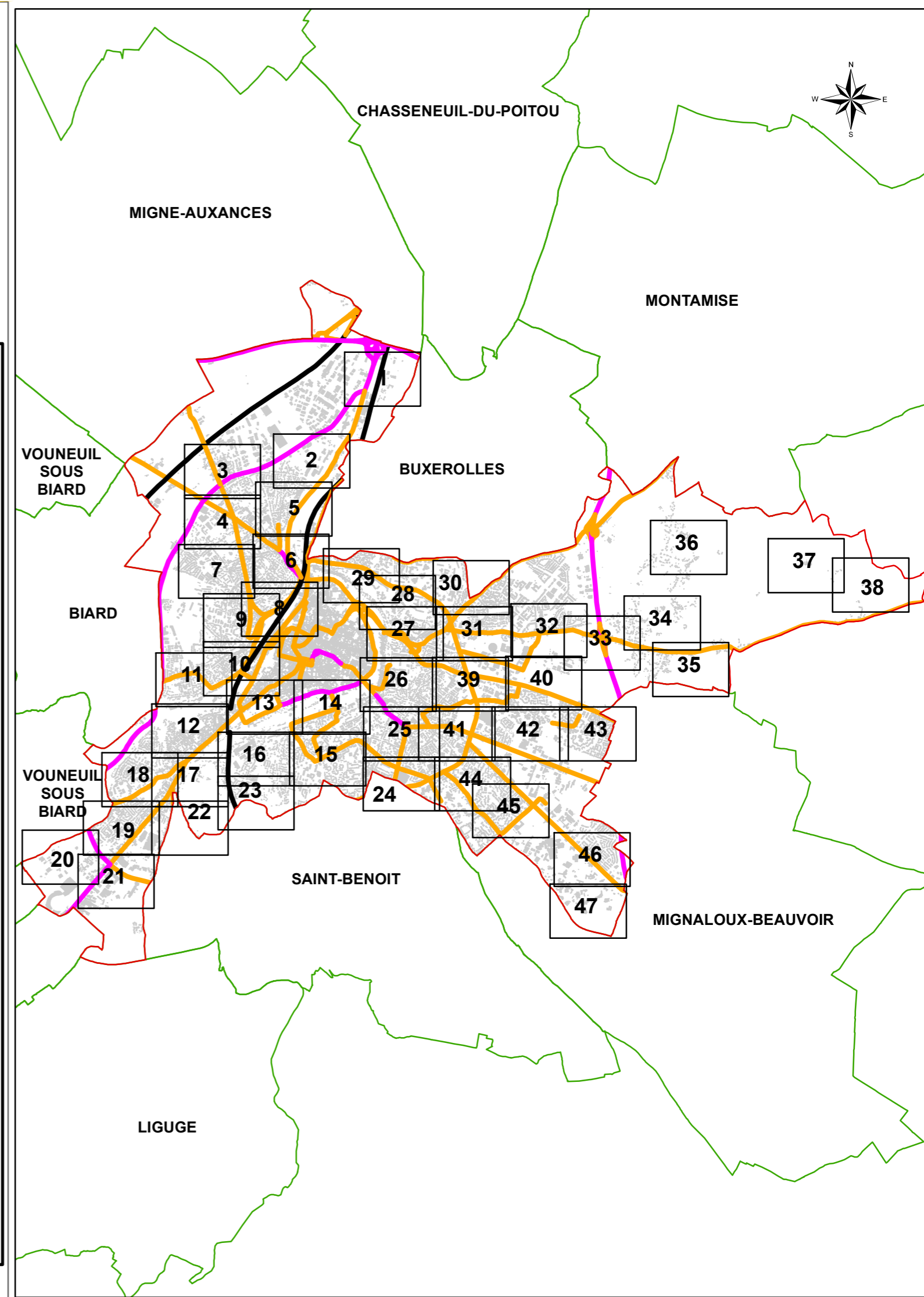
-  Construction dénaturée
-  Construction modifiée
-  Construction en mauvais état
-  Construction à l'état de ruine

TYPLOGIES DE PROGRAMME

- P** Edifice public
- R** Edifice religieux
- C** Château - Manoir
- V** Villa / belle demeure
- D** Métairie d'un manoir ou château
- F** Ferme sur cour
- FM** Ferme avec maison de maître

PATRIMOINE NATUREL

-  Arbre isolé (remarquable)
-  Alignement arbres remarquables





Nationale N° 147

Rue du Thalweg

rue Joseph Cugnot

Rue de La Folle

Rue de la Poupière

Route Avenue de Paris n° 610 départementale de

LA GRANGE
DES PRES

LA BARRE

baie
chanfreinée

Rocade Ouest (R.D. N° 910)

Rue de la Poupière

Rue de Lessart

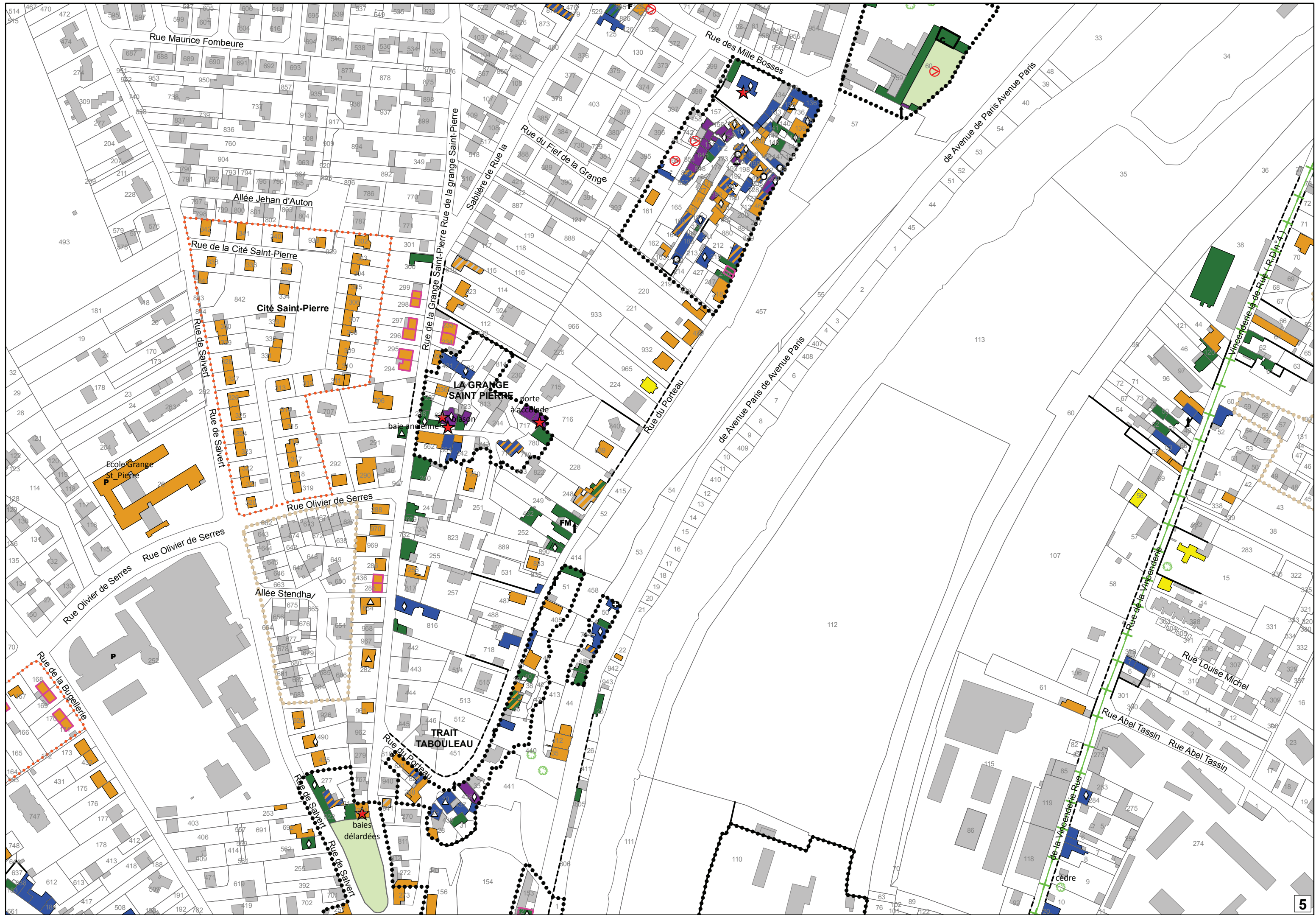
Rue de la Barre

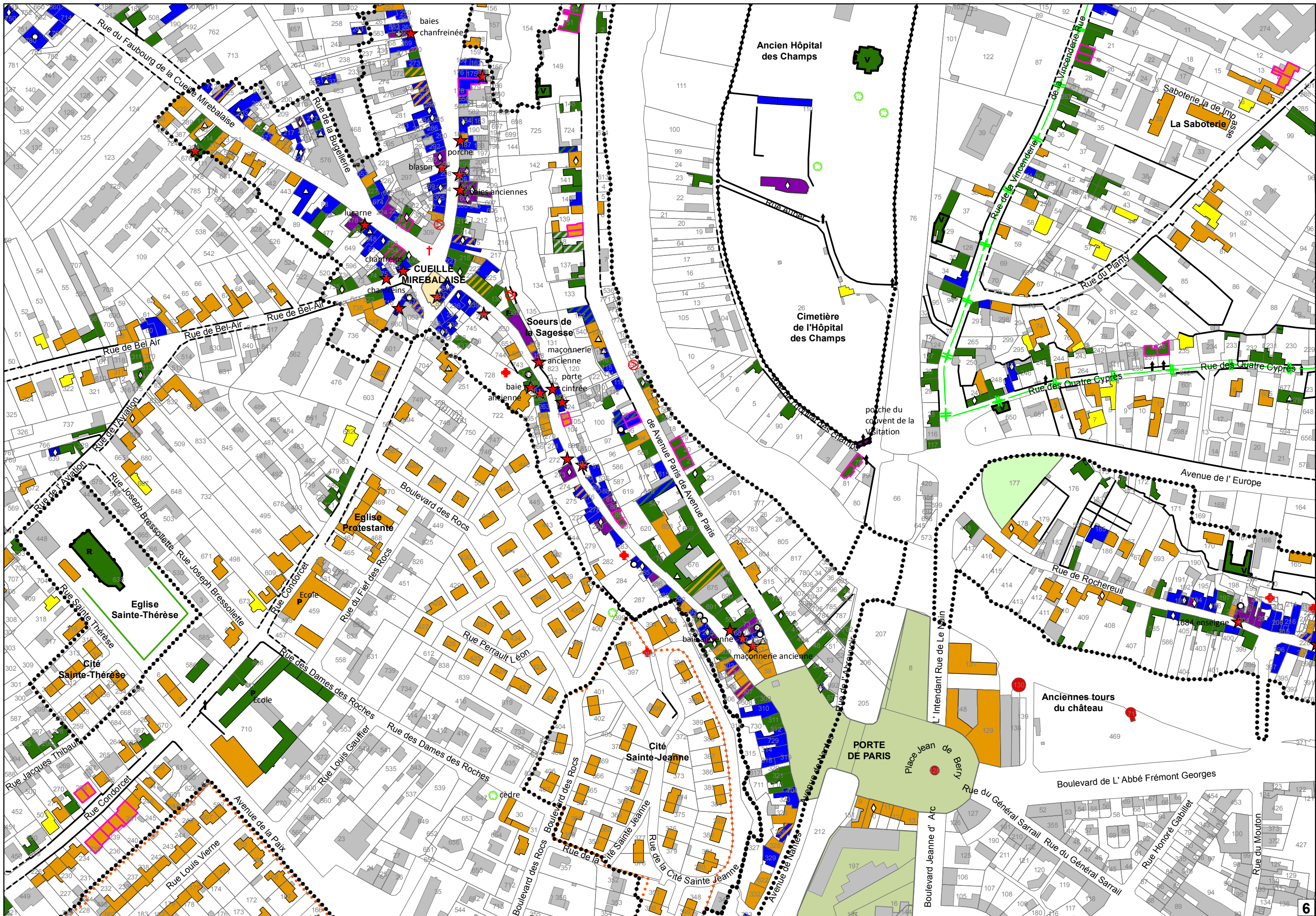
Impasse de La Barre













Rue de l'Aéropostale

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

Rue de Quinçay

porte ancienne

BEL-AIR

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

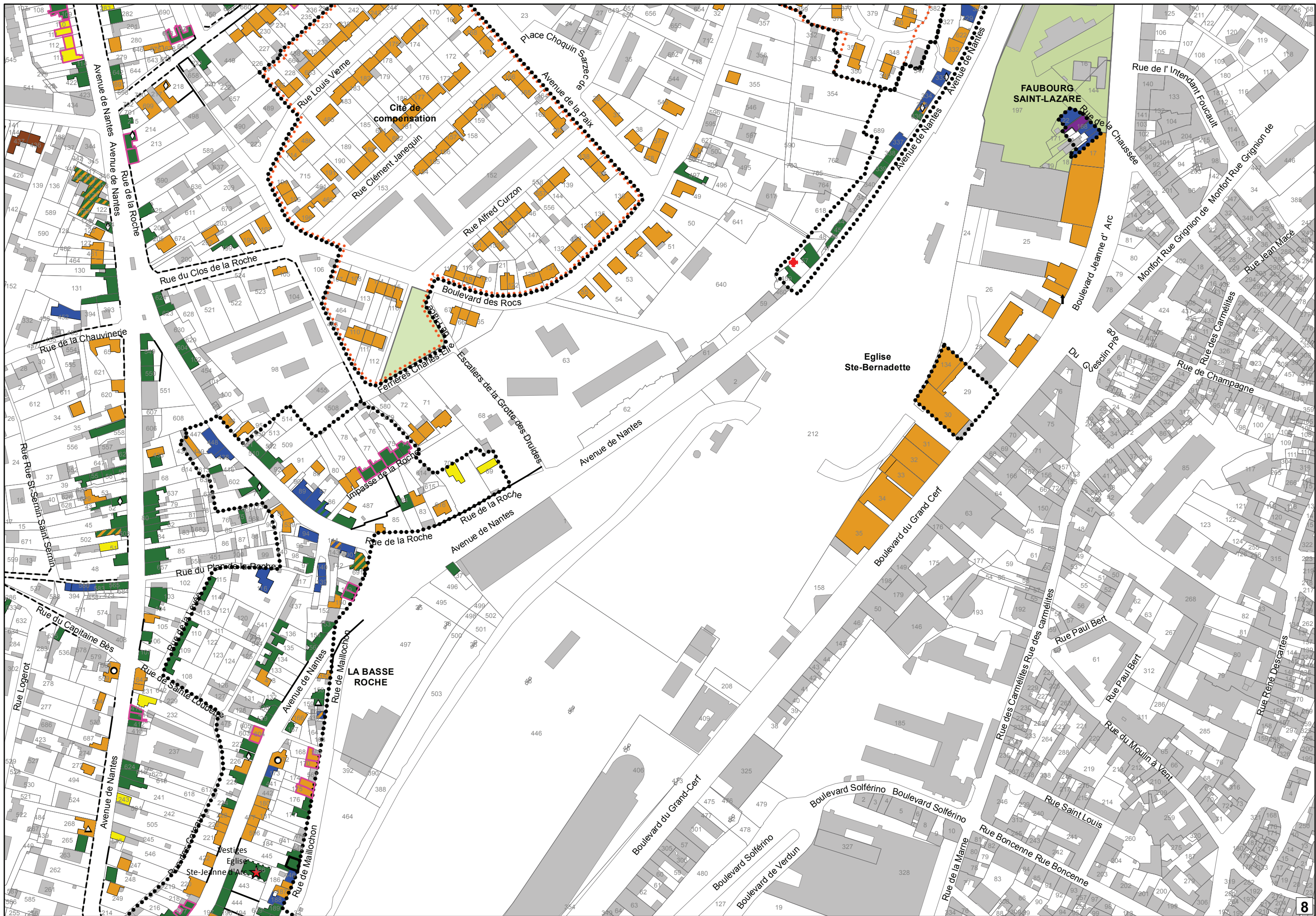
Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

Rue de l'Aviation

7

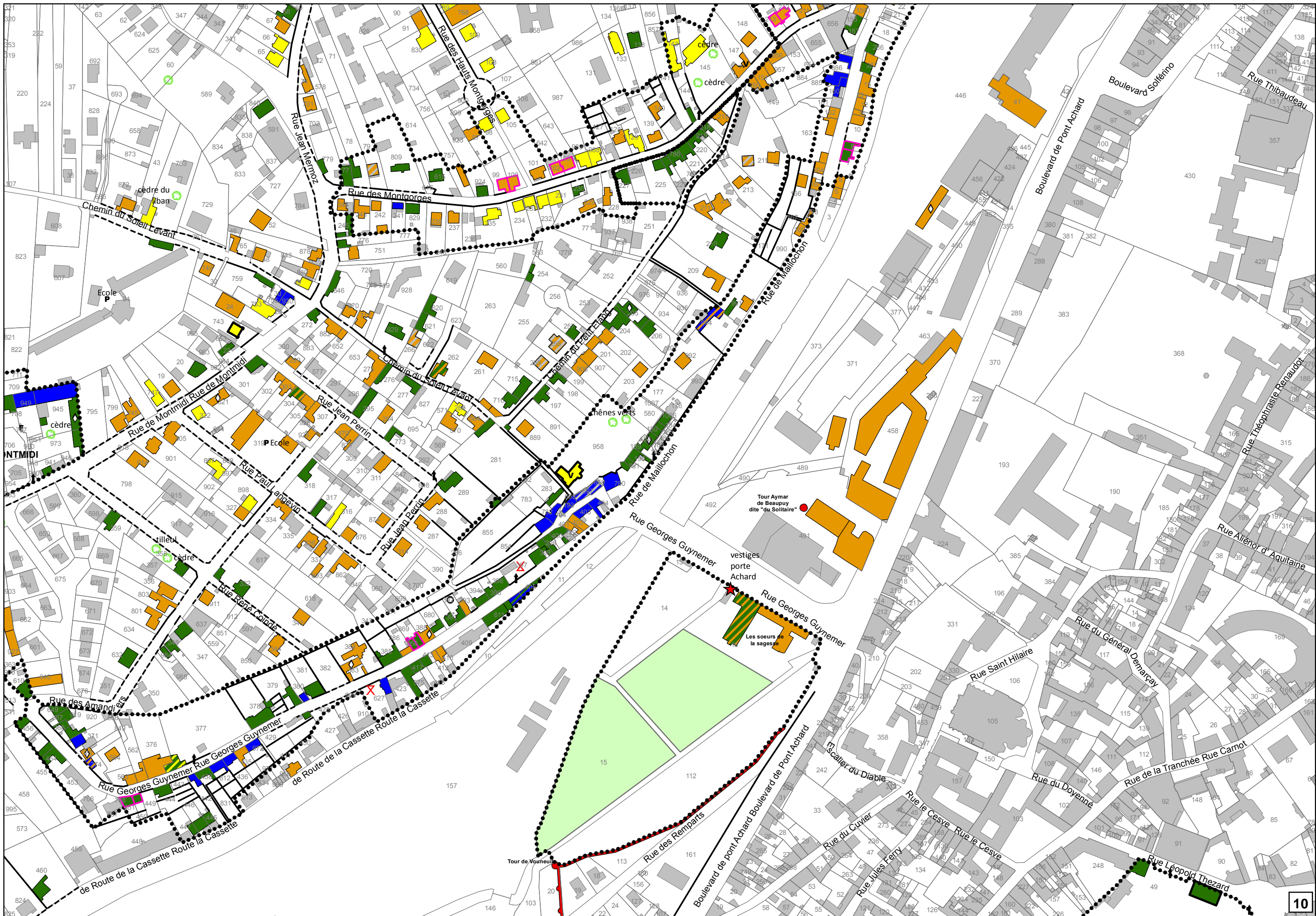


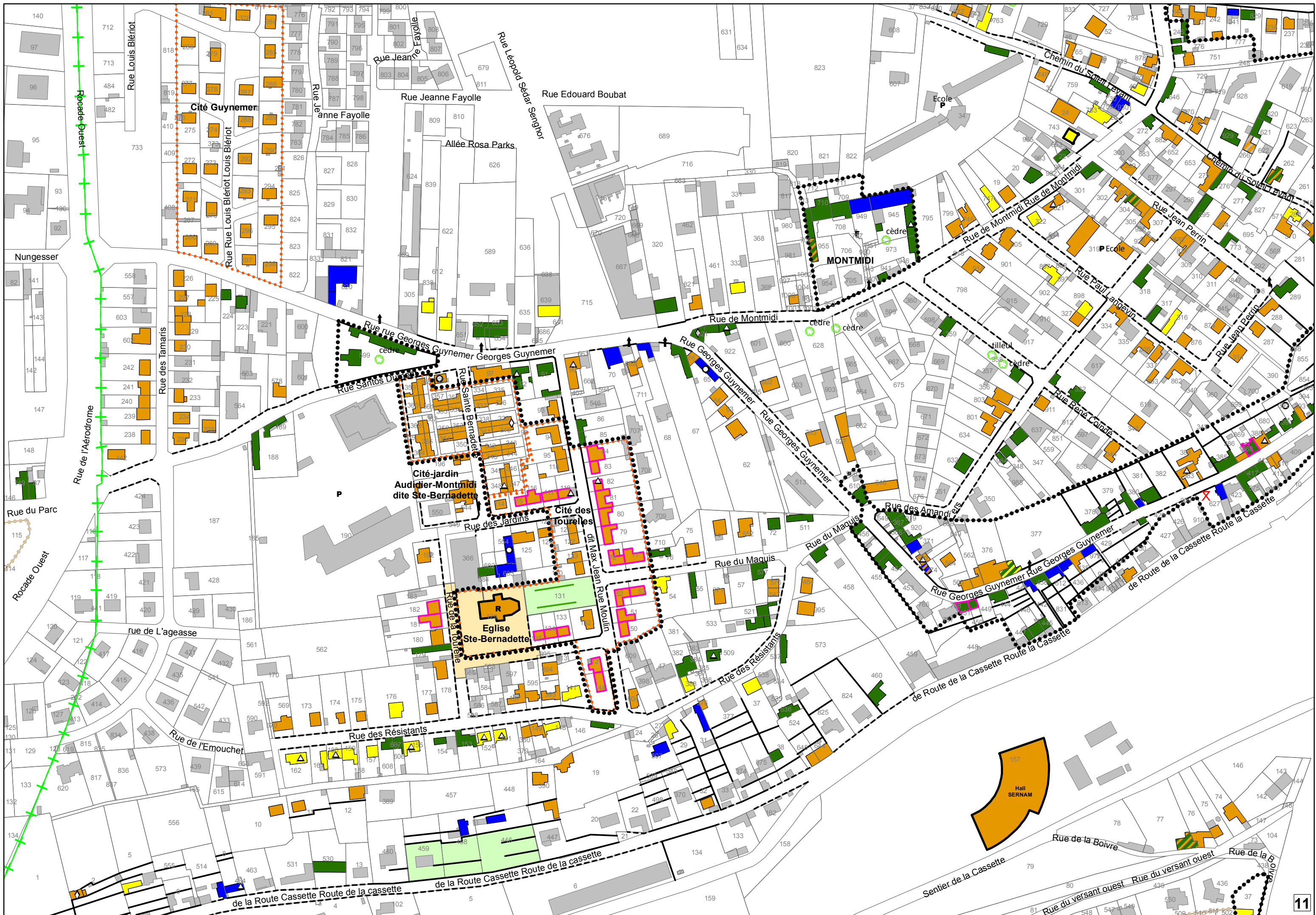
**FAUBOURG
SAINT-LAZARE**

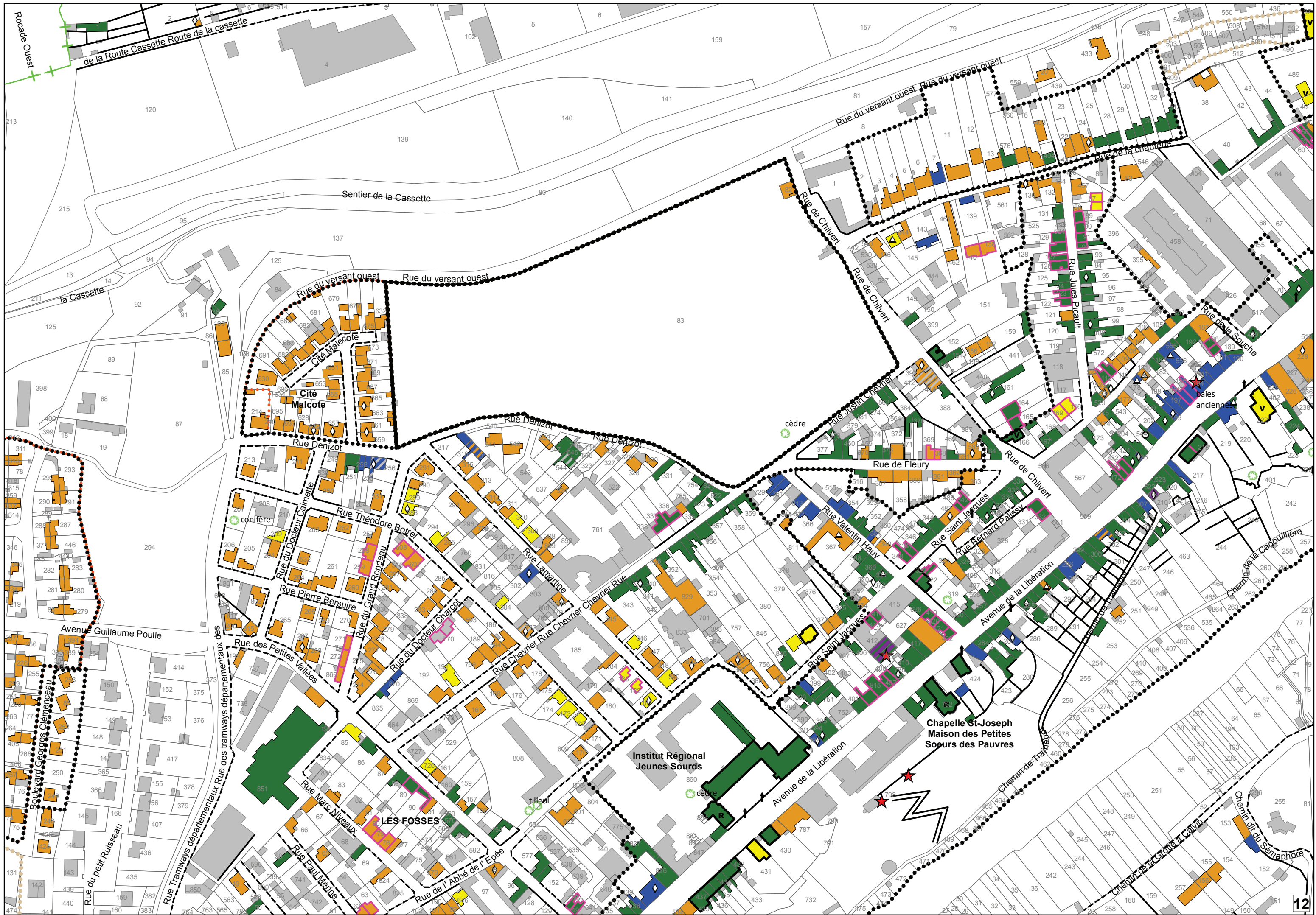
**Cité de
compensation**

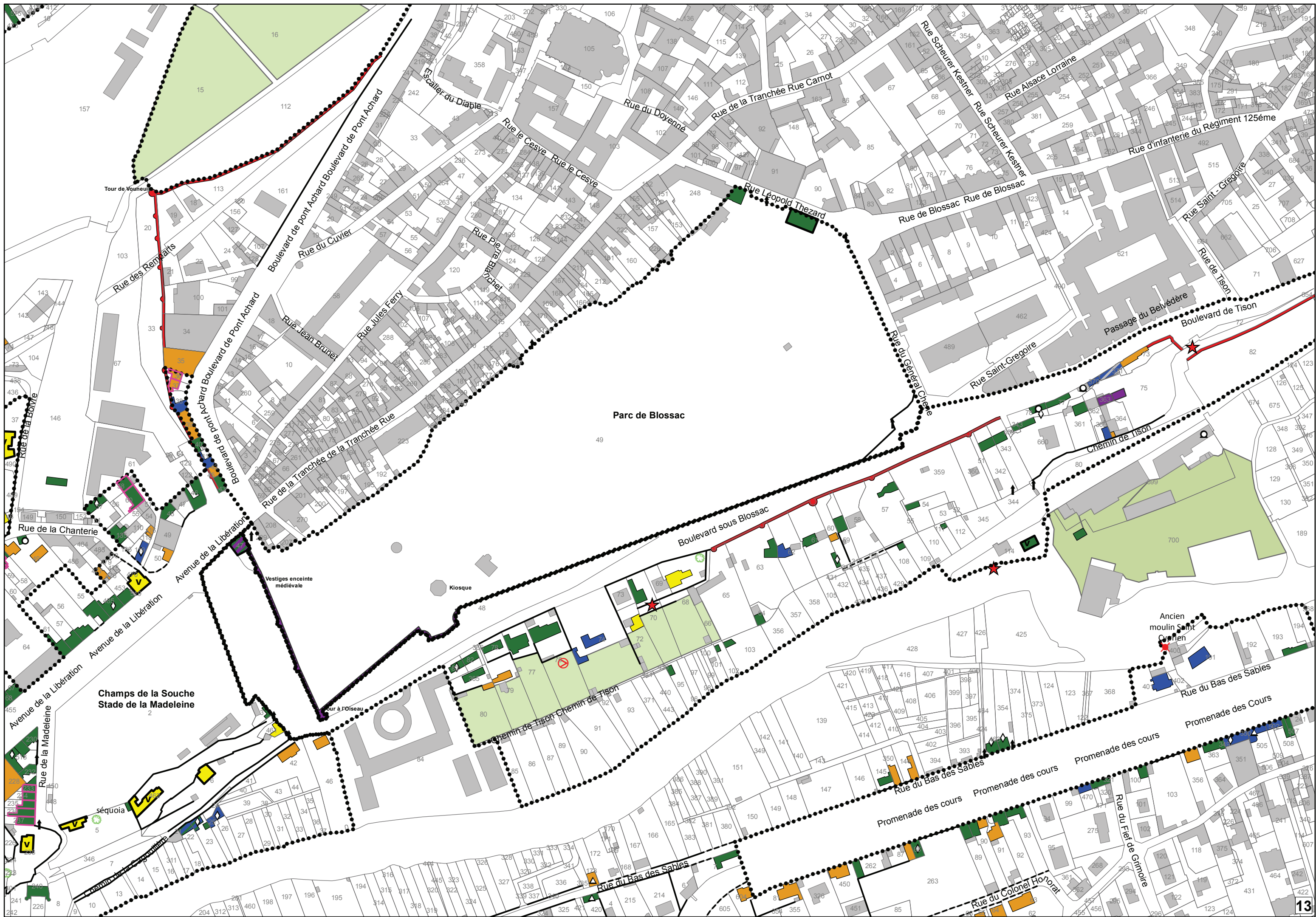
**Eglise
Ste-Bernadette**

**LA BASSE
ROCHE**







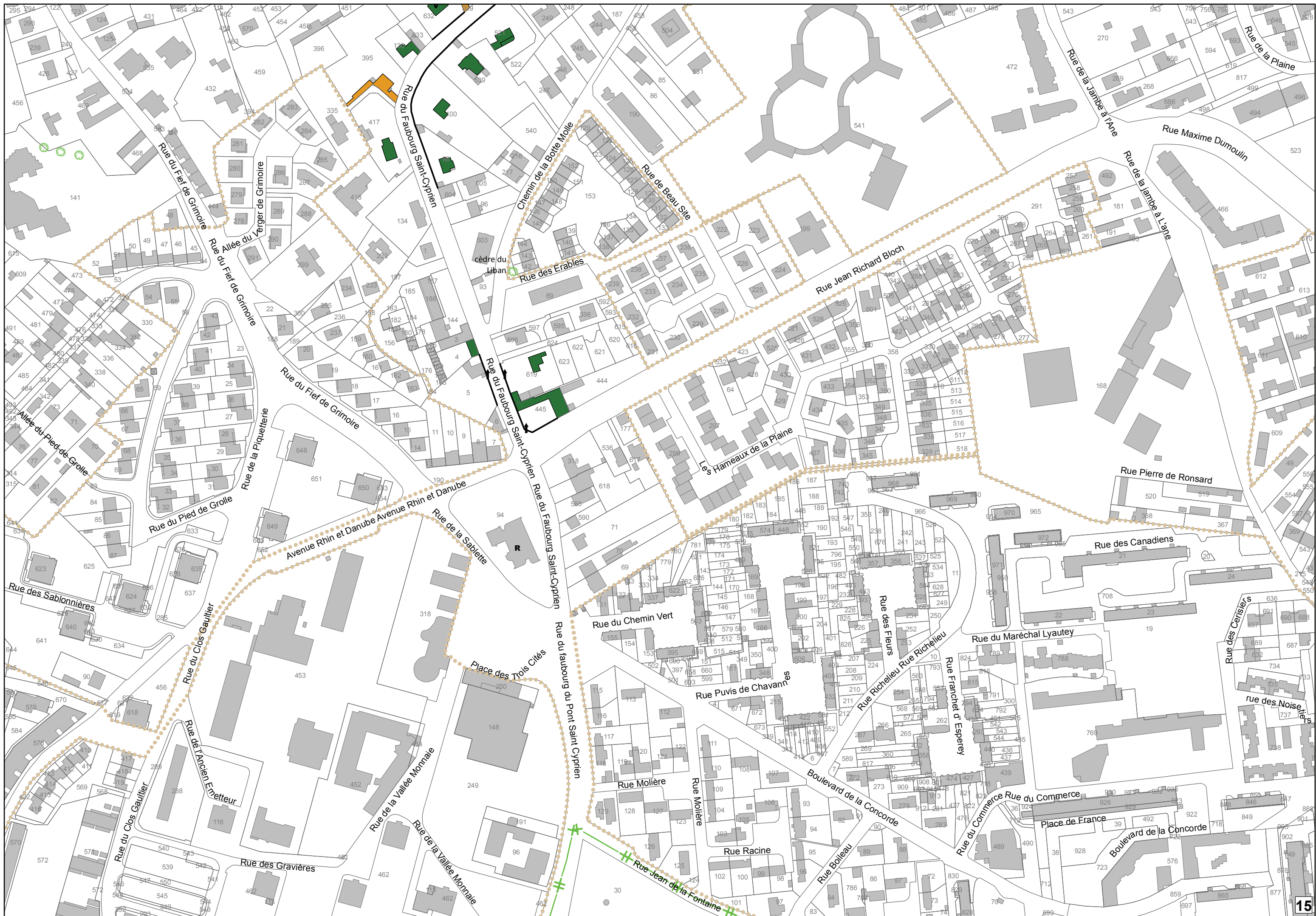


Champs de la Souche
Stade de la Madeleine

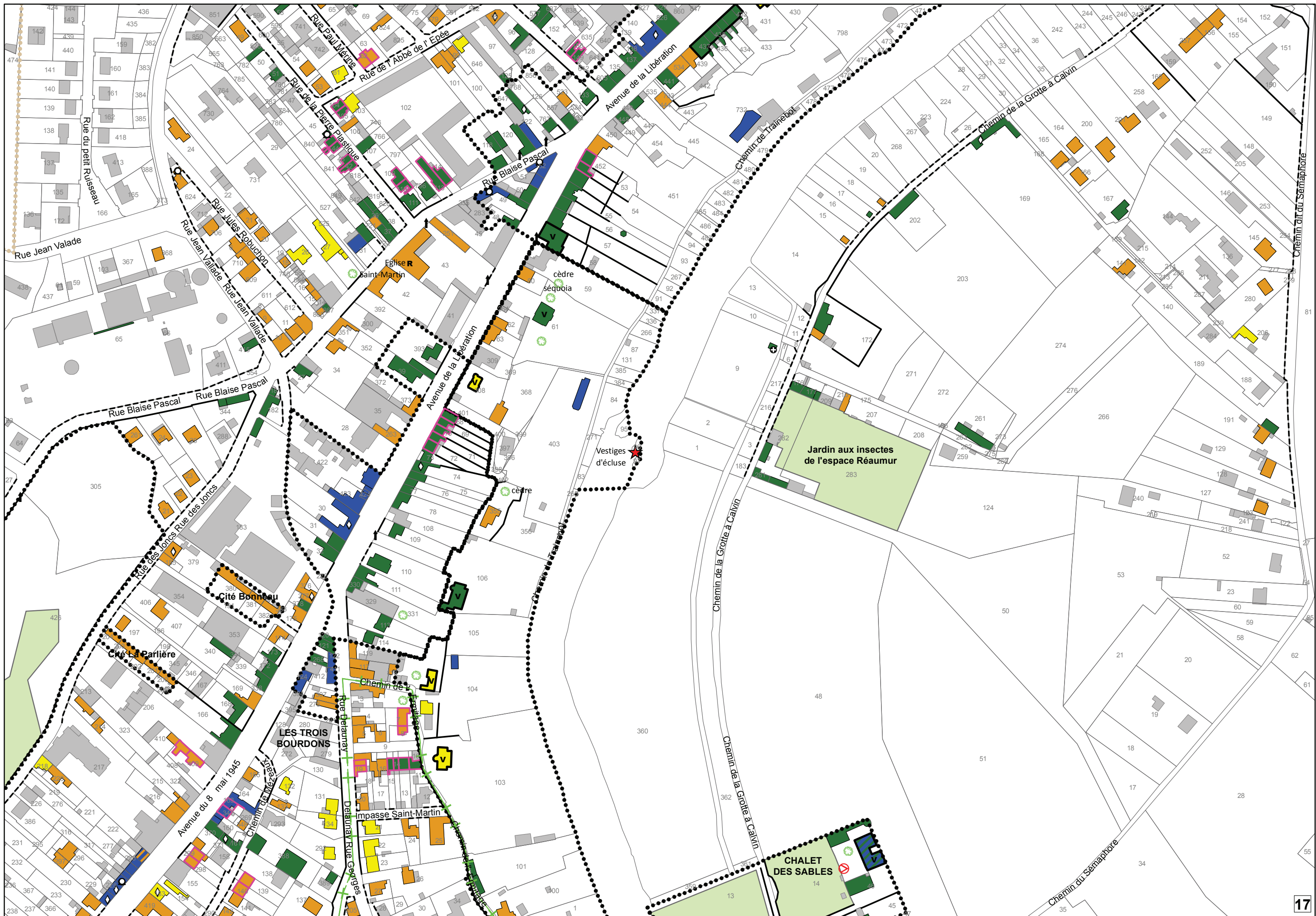
Parc de Blossac

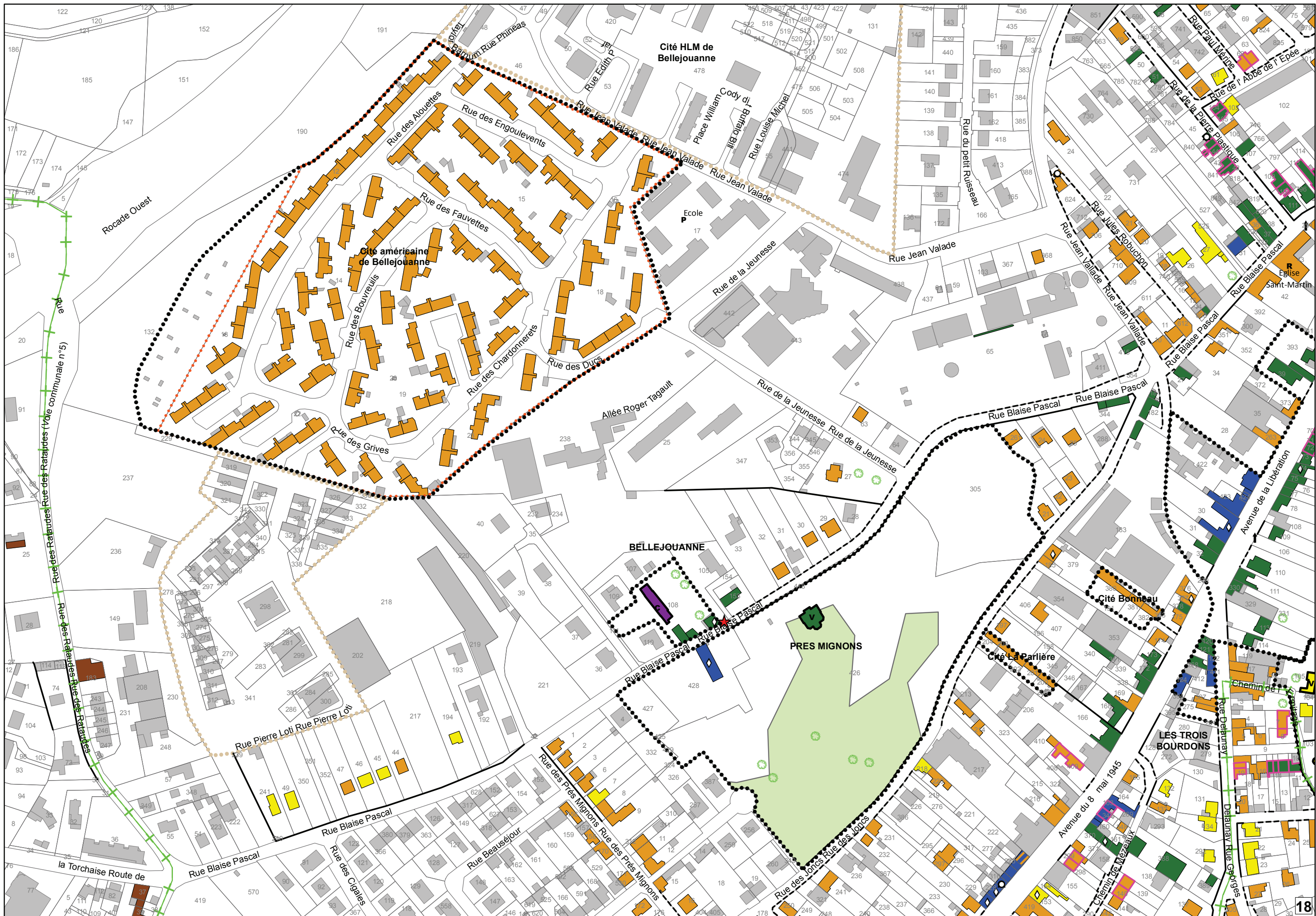
Ancien moulin Saint
Cyrien















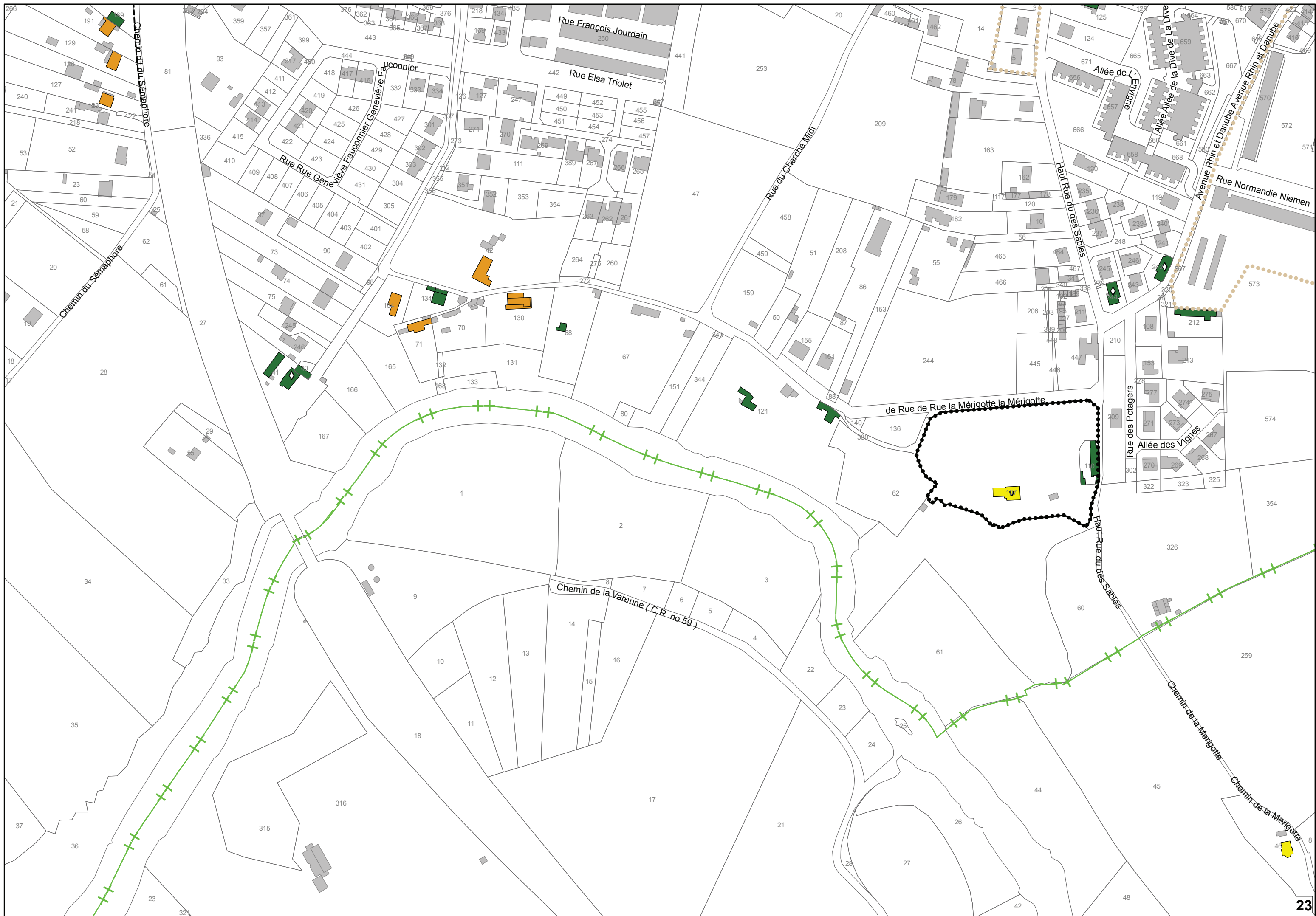


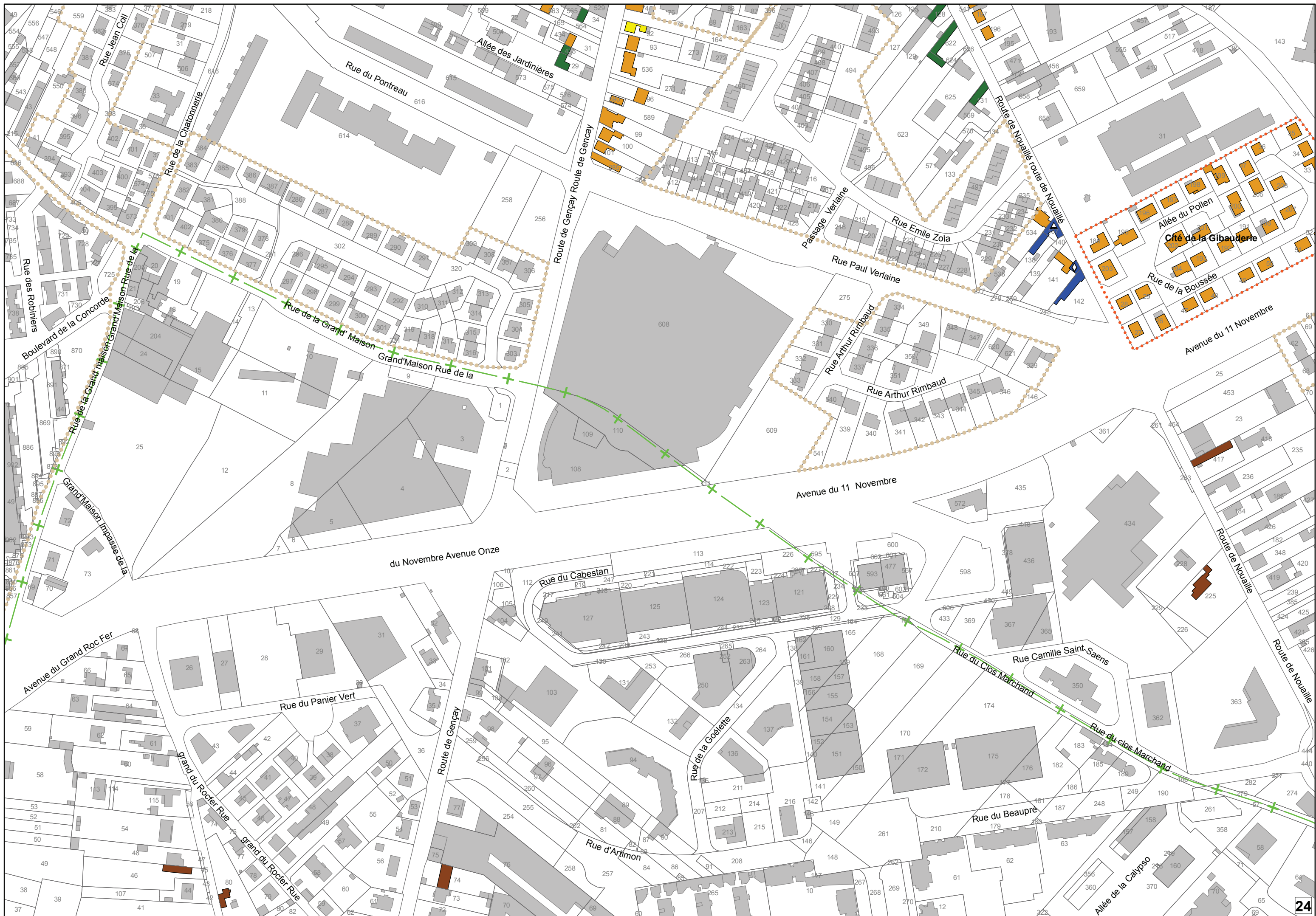


CHALET
DES SABLES

Grotte à
Calvin

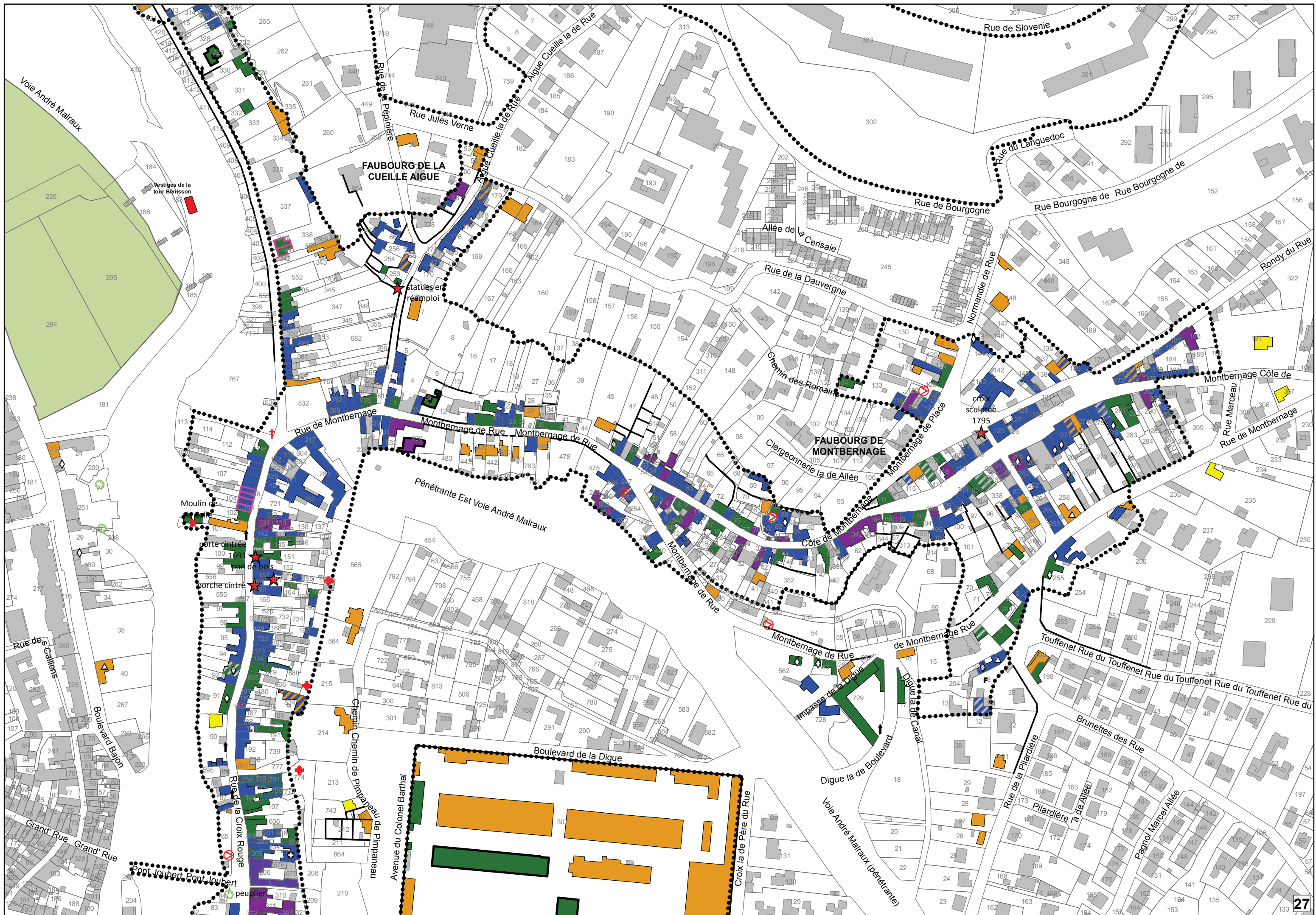
L'ERMITAGE











FAUBOURG DE LA CUEILLE AIGUE

FAUBOURG DE MONTBERNAGE

Vestiges de la tour Bénédictin

statues et réemploi

cros sculptée 1795

Moulin de la Croix

porte cintrée

parc de bois

porche cintré

Pont Joubert





91 146 155 154 153 152 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250

Tristan Flora Rue

Rue des Quatre Cyprès

18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Rue des Quatre Cyprès

Allée de Moncourt

Rue des Quatre Cyprès

Rue de Tiffauges

Rue du Grand Buisson

Rue des Deux Communes

Rue des Deux Communes

Rue des Deux Communes

Voie Romaine

Allée de Touraine

Place Touraine

Allée de Saintonge

167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250

Rue Léon Edoux

Avenue de l'Europe

Rue de Québec

Allée de Saintonge

Allée de Retz

195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250

Chemin des Crêtes

Chemin des Crêtes

Chemin des Crêtes

Rue des Couronneries

Place de Guyenne

Allée de Retz

Allée de la Gâtine

Boulevard Chasseigne

Rue du Moultou

Place Montierneuf

Rue de la Bretonnaie

Rue Rue Guillaume VII Le Troubadour

Rue Rue Guillaume VII Le Troubadour

Moulin de Chasseigne

baie chanfreinée

maison ancienne et porte cintrée

Chemin des Crêtes - Chemin des Crêtes

Rue des Quatre Roules

Rue des Quatre Roules

Boulevard des Hauteurs

168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250

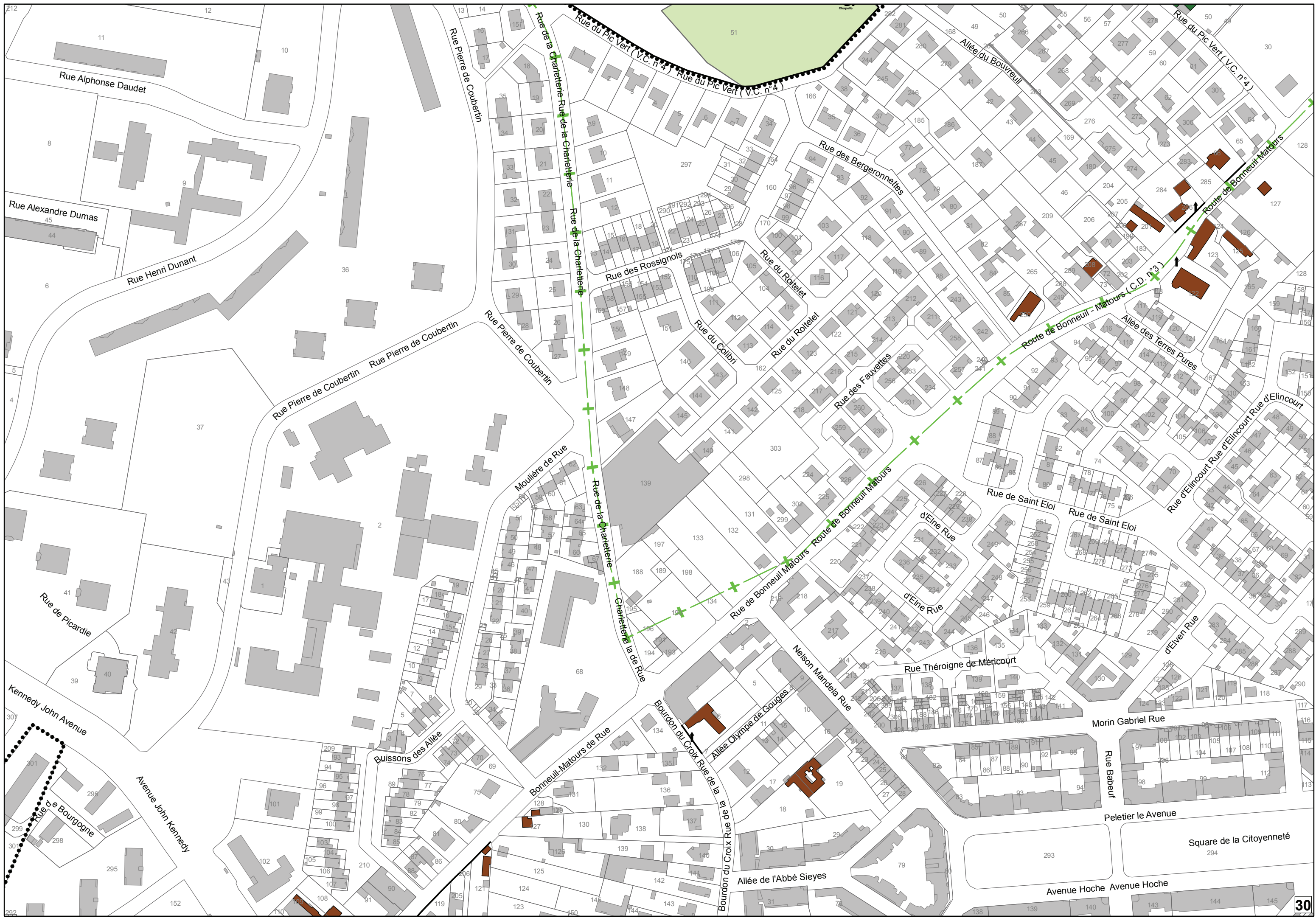
Rue Rue Guillaume VII Le Troubadour

Avenue Georges Pompidou

Avenue Robert Schumann

Rue de Provence

Rue de Provence









Valleé la de Rue

Galipeau Croix la de Rue

Route Nationale n°147

Rue du Breuil Mingot

marronnier

Rue de Bignoux

Bonnes de Route

Route de Bonnes

Route nationale n°147

Mignaloux à Poitiers de rural Chemin

Mignaloux à Poitiers de rural Chemin

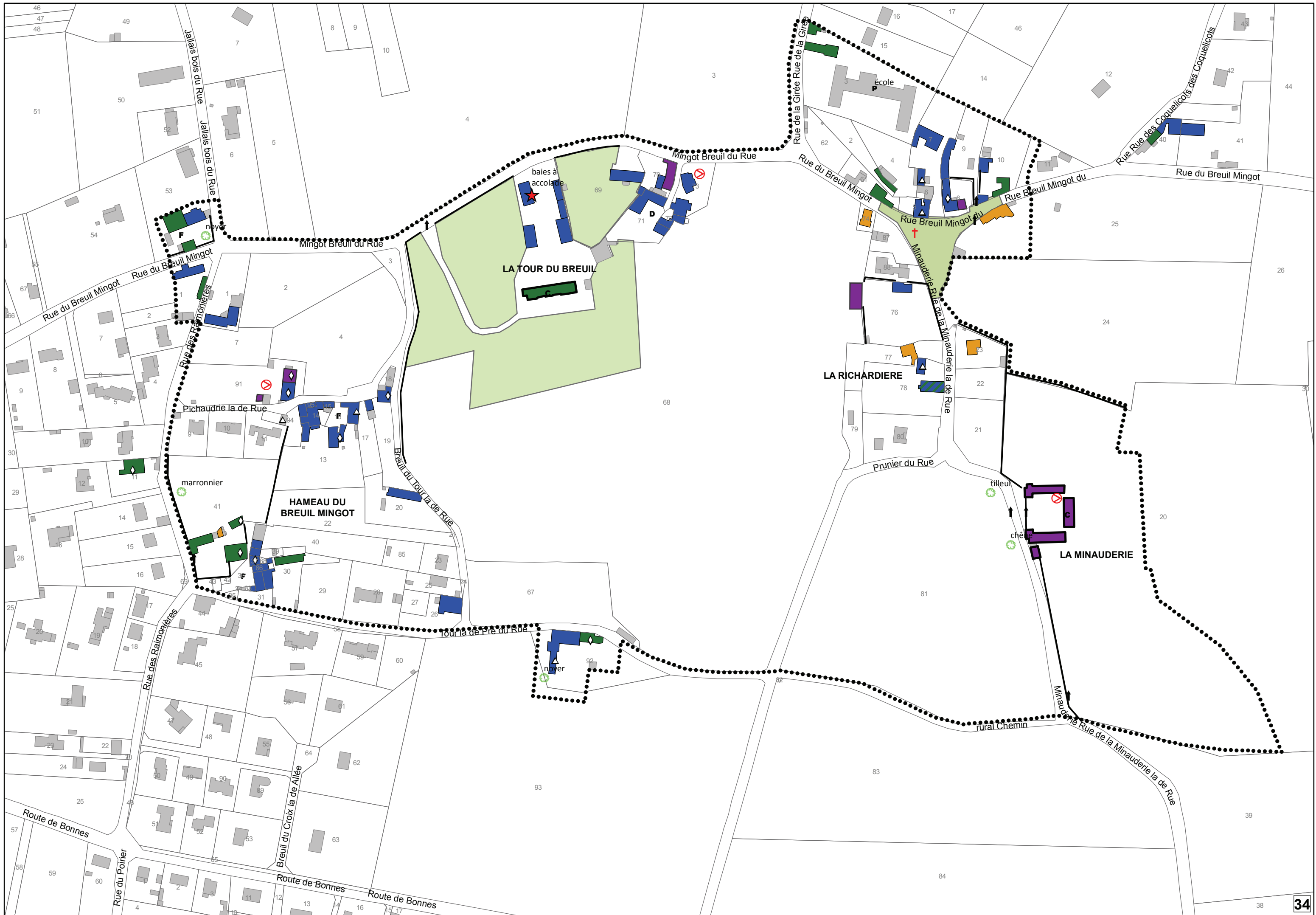
Chemin rural de Poitiers à Mignaloux

Rue du Poirier

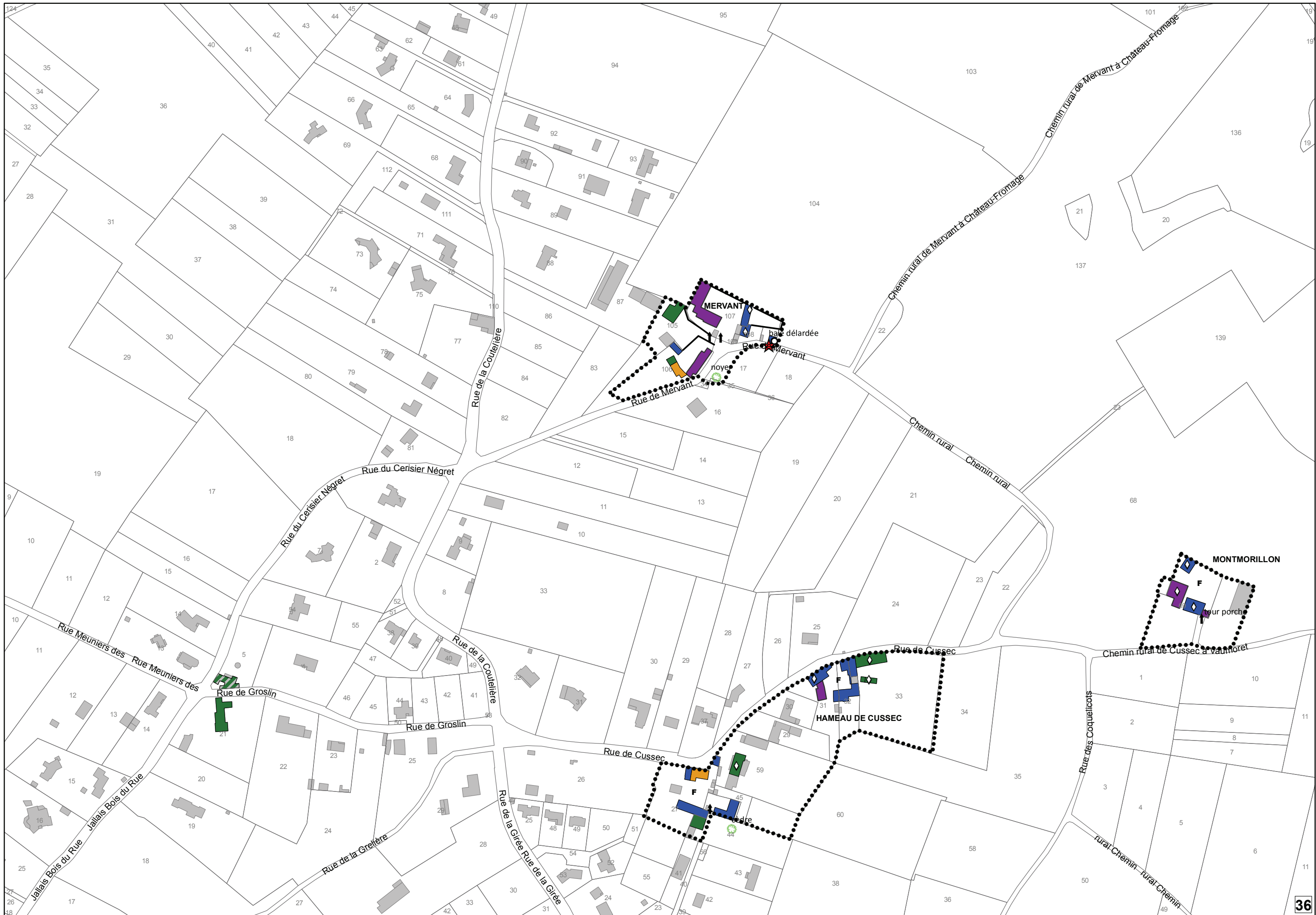
Route de Bonnes

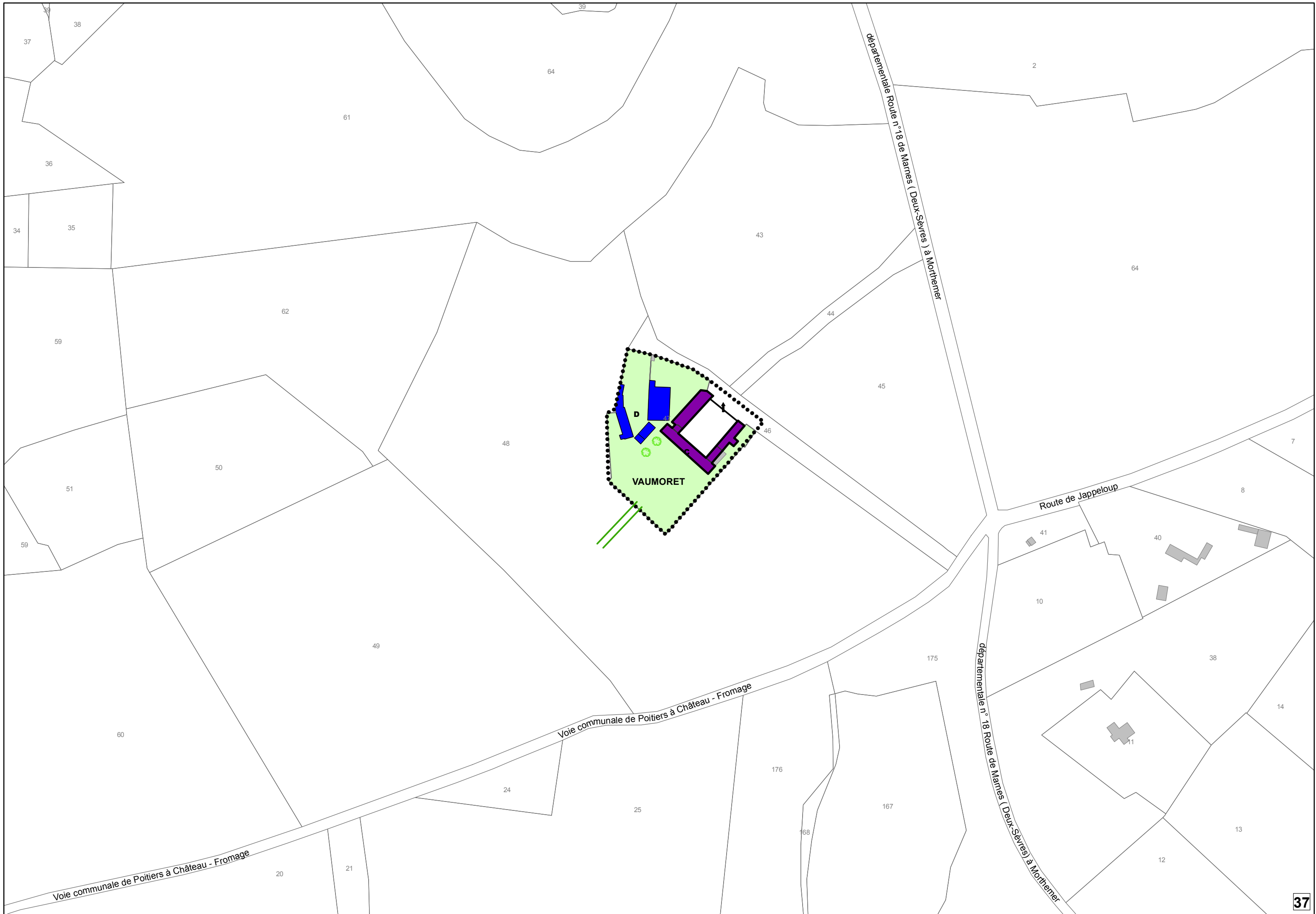
Allée des Confères

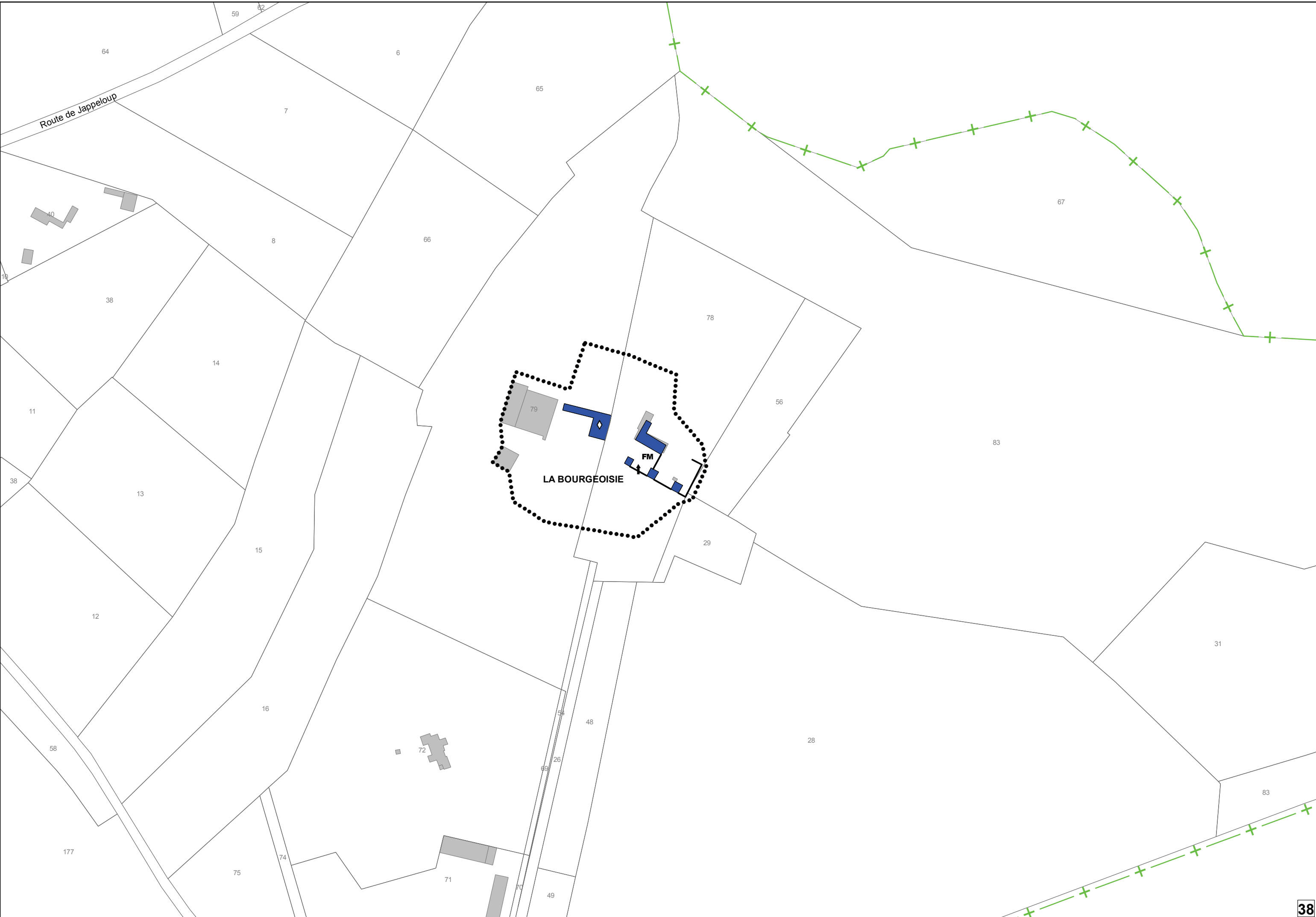
FM

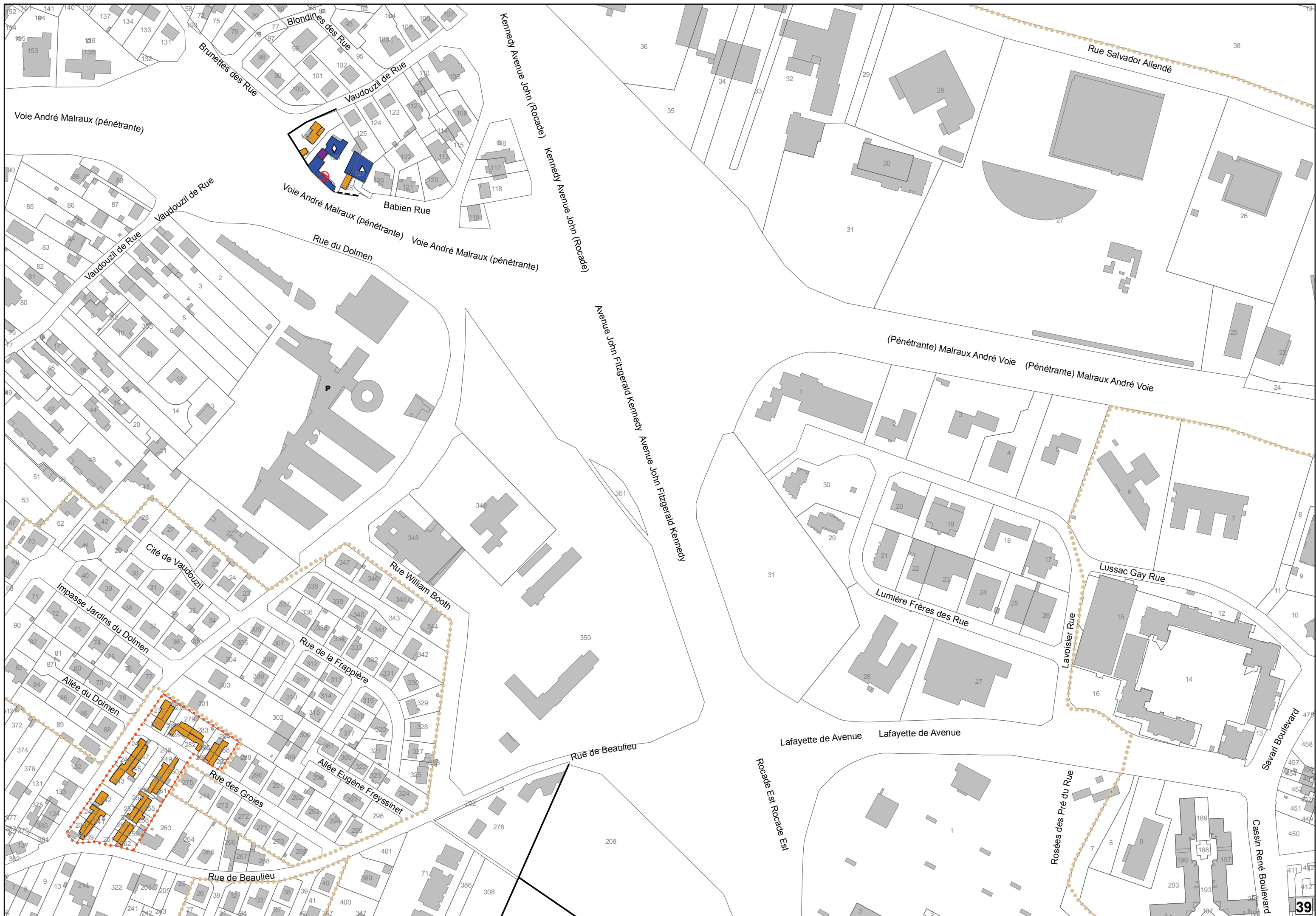












152 151 141 140 138 137 134 133 131 132
194 195 153 136 135

Voie André Malraux (pénétrante)

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Blondines des Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Vaudouzil de Rue

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Kennedy Avenue John (Rocade)

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Avenue John Fitzgerald Kennedy

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

Rue du Dolmen

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

(Pénétrante) Malraux André Voie

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Rue Salvador Allendé

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Lussac Gay Rue

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

Savari Boulevard

